



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 4255 del 29/10/2026

Proposta n. SERVPATR 6349/2026

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA E GRATUITA DEI TERRENI E DELLE PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LA RACCOLTA DELLE OLIVE DELL'ANNATA 2026 E PER LA CURA E MANUTENZIONE AGRONOMICA FINO ALLA RACCOLTA DELL'ANNATA 2027.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- nel patrimonio dell'Amministrazione comunale sono presenti lotti di terreno sui quali insistono alberi di ulivo;
- lo stato di coltivazione e manutenzione degli uliveti presenta diffuse criticità, anche in ragione della limitata disponibilità di risorse umane, strumentali e finanziarie dell'Ente, necessarie a garantire le ordinarie attività di cura delle piante e dei terreni, che svolgono altresì una funzione di verde pubblico;
- la mancata o insufficiente manutenzione degli uliveti può compromettere la conservazione e la produttività delle piante e determinare il progressivo deterioramento dei terreni e del patrimonio verde comunale;

Visto l'atto di indirizzo del Sindaco, prot. generale n. 91777 del 28/10/2026, avente ad oggetto "Indirizzo per l'individuazione dei terreni di proprietà comunale coltivati ad uliveto e per l'avvio delle procedure finalizzate alla concessione temporanea e gratuita per la raccolta delle olive dell'annata 2026/2027 e per la cura e manutenzione delle piante di ulivo";

Preso atto che il predetto atto di indirizzo dispone che gli uffici comunali competenti provvedano con urgenza all'individuazione dei lotti di terreno di proprietà comunale coltivati ad uliveto, verificandone la consistenza, la localizzazione e le condizioni di utilizzazione, come previsto nell'avviso del 2022;

Considerato che:

- la concessione temporanea e gratuita dei terreni e delle piante di ulivo, per le finalità indicate, può favorire la valorizzazione del patrimonio comunale e la manutenzione degli uliveti senza gravare ulteriormente sulle limitate risorse dell’Ente;
- appare opportuno estendere la concessione, oltre alla raccolta delle olive dell’annata 2026, anche all’esecuzione delle lavorazioni agricole e delle operazioni colturali necessarie fino alla successiva raccolta delle olive dell’annata 2027;
- occorre disciplinare requisiti, modalità e obblighi dei soggetti assegnatari mediante apposito avviso pubblico, modulo di istanza e schema di contratto;
- i terreni di proprietà comunale coltivati ad uliveto sono ubicate prevalentemente in aree interne al centro urbano della città nella zona est e sud-est e alcuni in aree appena esterne a sud-est dello stesso, nelle seguenti strade: Via Libica, Via G.Scuderi, Via degli Elimi, Via F. De Stefano, Viale XI Settembre 2001; Via D.La Bruna, Via G. Lo Verde, Via Salemi, Via G. Marconi, Via Clio, Viale Marche ang. Via Mascagni, Via N.Gervasi, Via B. Sardo, C.da Milo/Ospedaletto, C.da Cipponeri, Via de Santis;
- tali terreni ove sono presenti le piante d’ulivo sono censiti al N.C.T. così come segue:
foglio n.41 p.lle 170 e 331 e al N.C.E.U. p.la 329; **foglio n.13** p.lle 197 e 220; **foglio n.20** p.la 1147,1149,1156 **foglio n.10** p.lle 876 in parte,1181,1160,1166 **foglio n.12** p.lle 547,690,691,667,638,598,811,813,826,707,621,614 foglio n.18 p.lle 139,469,441,442,444 **foglio n.8** p.la 419 **foglio n.3** p.la 1621 **foglio n. 10** p.la 613;

Ritenuto:

- opportuno tutelare e valorizzare il patrimonio “verde” comunale costituito anche dalle piante di ulivo, assicurando le necessarie lavorazioni agricole e la produzione delle circa 700 piante alcune delle quali anche “*secolari*”;
- che il carattere di gratuità del comodato non viene meno pur avendo individuato un “modus” posto a carico del comodatario e un canone che assume una funzione simbolica atta all’espletamento della selezione;

Pertanto:

- è necessario affidare la raccolta e le lavorazioni agricole stabilendo requisiti e regole, attraverso la pubblicazione di un Avviso Pubblico predisposto dal Servizio Patrimonio, per “LA CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DELLE PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETA’ COMUNALE PER LA RACCOLTA E LA CURA AGRONOMICA PER IL BIENNIO OLEARIO 2026 E 2027”, unitamente al modulo per l’istanza ed allo schema di contratto, *allegato* alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- è necessario approvare lo schema di Avviso Pubblico ed i relativi allegati, finalizzato a raccogliere le istanze di partecipazione alla selezione per la concessione temporanea gratuita delle piante di ulivo per la raccolta e per la lavorazione agricola dei suoli su cui insistono, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- l’avviso sarà pubblicato all’Albo pretorio on-line e nella pertinente sezione del sito istituzionale del Comune di Trapani e che il termine per la presentazione delle istanze sarà indicato nell’avviso;
- il visto di copertura finanziari di cui all’art.153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. non è richiesto in assenza di impegno di spesa o di diminuzione dell’entrata;
- **Accertata** la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (TUEL); **Ritenuta** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del

T.U.EE.LL.- D.Lgs. n. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del il Decreto Sindacale n. 25 del 30.06.2026 che ha assegnato all' Ing. Orazio Amenta la dirigenza a interim del 3° Settore Urbanistica/Suap/Patrimonio/Abusivismo Edilizio;

• **Visti**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controllo interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita:il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l'atto di liquidazione non possa essere eseguito perchè non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto dell'atto di indirizzo del Sindaco, prot. generale n. 91777 del 28/10/2026, relativo all'individuazione dei terreni comunali coltivati ad uliveto e all'avvio delle procedure per la concessione temporanea e gratuita per l'annata olearia 2026/2027;
2. di dare atto che i lotti da inserire nell'avviso sono quelli già indicati nell'avviso approvato con determinazione n. 3849 del 22/11/2022, con l'aggiunta del terreno censito al foglio 10, particella 613, fermo restando che gli uffici competenti verificano la consistenza, la localizzazione e le condizioni di utilizzazione dei lotti;
3. di approvare l'avviso pubblico per la concessione temporanea e gratuita dei terreni e delle piante di ulivo di proprietà comunale per la raccolta delle olive dell'annata 2026 e per la cura e manutenzione agronomica fino alla raccolta dell'annata 2027, unitamente al modulo di istanza e allo schema di contratto, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di disporre la pubblicazione dell'avviso all'Albo pretorio on-line e nella pertinente sezione del sito istituzionale del Comune di Trapani;
5. di trasmettere il presente provvedimento alla Polizia Municipale per le eventuali attività di controllo, secondo le competenze d'ufficio;
6. di stabilire che il termine per la presentazione delle istanze sarà quello indicato nell'avviso pubblico;
7. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;
Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA E GRATUITA DEI TERRENI E DELLE PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LA RACCOLTA DELLE OLIVE DELL'ANNATA 2026 E PER LA CURA E MANUTENZIONE AGRONOMICA FINO ALLA RACCOLTA DELL'ANNATA 2027.**;

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, lì 29/10/2026

Sottoscritta dal Dirigente



(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)
in data 29/10/2026