



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 1672 del 17/05/2022

Proposta n. SERVOPPU 2478/2022

Oggetto: LAVORI PER LE OPERE DI RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO DI ALCUNI CAPANNONI DELL'EX MATTATOIO COMUNALE PER REALIZZARE LABORATORI ARTIGIANALI E SPAZI FORMATIVI PER I MIGRANTI REGOLARI - PON LEGALITA FESR/FSE 2014/2020. ASSE 7, AZIONE 7.1.1 - APPALTO COFINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA- CUP: I98D20000050001 - CIG: 8931120161 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA COSTITUENDA ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Atteso che ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – spetta ai Dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi, secondo criteri e le norme dettate dagli Statuti e dai Regolamenti ai Dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di erogazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa della gestione e dei relativi risultati (art. 4, comma 2 D. Lgs 30 marzo 2001 n. 165);

Richiamati:

- l'art. 4 del D. Lgs 30 marzo, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni (comma 1), mentre ai Dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, nonché la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa (comma 2);
- Il Decreto del Sindaco n. 11 del 28/03/2022 con il quale è stato incaricato l'odierno disponente ed è stato nominato dirigente del VI Settore e del V Settore ad interim;

Premesso che:

- l'A.C. con delibera di G.M. n.240 del 12/07/2019 ha aderito all'invito rivolto, con nota prot. n.0004116 del 10/05/2019, dal Ministero dell'Interno per la presentazione di proposte progettuali per

il recupero di beni pubblici da destinare all'integrazione dei migranti regolari, da finanziare mediante il PON "Legalità" 2014-2020, Asse 7 "Accoglienza e Integrazione Migranti" - Azione 7.1.1;

- il Comune di Trapani risulta beneficiario della risorsa finanziaria di € 2.400.000,00, avendo partecipato all'assegnazione dei fondi di cui al PON "Legalità" FESR FSE 2014-2020, mediante la proposta progettuale che riguarda l'intervento di recupero di parte dell'immobile di proprietà comunale denominato "*ex Mattatoio Comunale*", sulla scorta di un progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'U.T.C. 6° Settore LL.PP.;

- con la citata Deliberazione di G.M. n.240/2019 si stabiliva che il predetto progetto è propedeutico alla successiva redazione del progetto esecutivo, che sarebbe stato redatto dalla Società d'Ingegneria SAIR GEIE Gruppo Europeo d'Architettura, d'Urbanistica e d'Ingegneria, già affidataria con D.D. n.396 del 21/09/2011 dell'incarico per la redazione del progetto di ristrutturazione dell'ex mattatoio comunale da destinare a "Campus del Mediterraneo", individuata giusta selezione aperta;

- con Provvedimento dell'Autorità di Gestione prot. n.823 del 29/01/2020 del Ministero dell'Interno è stato formalmente ammesso al finanziamento il progetto presentato dal Comune di Trapani relativo al "*Recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per migranti regolari*" per un importo pari ad € 2.400.000,00;

- con D.D. n. 321 del 04/02/2020, al fine di dare seguito a tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi relativi al suddetto progetto è stato nominato il "*Responsabile del Progetto*" /R.U.P. nella persona dell'Arch. Antonino Alestra dell'U.T.C. 6° Settore Servizio LL.PP.;

- la copertura finanziaria della spesa complessiva di €2.400.000,00 Provvedimento dell'Autorità di Gestione prot. n.823 del 29/01/2020 del Ministero dell'Interno, previsto in Entrata sul Cap. 3349/0 – Cod. Bil. 4.02.01.001 denominato: "*Trasferimenti Statali per riqualificazione ex macello comunale per realizzazione intervento integrazione sociale 2° stralcio*", di cui € 480.000,00 regolarizzati in entrata con Determina n.698/2021, ed in Uscita sul Cap. 57511/10 – Cod. Bil. 12.04 – 2.02.01.09.999 denominato: "*Trasferimenti Statali per riqualificazione ex macello comunale per realizzazione intervento integrazione sociale 2° stralcio Cap.3349/E*" del Bilancio in corso di formazione, prenotato con Determina Dirigenziale n°4444 del 24/12/2021;

- a seguito dell'attivazione della quota di prefinanziamento del 20% dell'importo finanziato, con Decreto del Ministero dell'Interno – Dip.to della P.S. prot. n.0011889 del 15/12/2020 è stata autorizzata l'erogazione di € 480.000,00 in favore del Comune di Trapani, quale quota di prefinanziamento del suddetto progetto, e con D.D. n.698 del 26/02/2021 è stata accertata l'effettiva Entrata di complessive € 480.000,00, al Cap. 3349/E Codice Bilancio 4.02.01.02.001 denominato: "*Trasferimenti Statali per riqualificazione ex macello comunale per realizzazione intervento integrazione sociale 2° stralcio Cap.57511/4*", in relazione al provvisorio in entrata comunicato dalla Tesoreria Comunale, pervenuto da parte del Ministero dell'Interno – Dip.to della P.S., quale quota di prefinanziamento;

- la somma di € 480.000 di cui sopra, è confluita in avanzo vincolato nel risultato di amministrazione al 31/12/2020;

- con delibera di G.M. n.394/2021, avente per oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI FINI DELLA FORMAZIONE DEL RENDICONTO 2020 e VARIAZIONE AGLI STANZIAMENTI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO E AGLI STANZIAMENTI CORRELATI PER GLI ESERCIZI 2021 E 2022, AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DEL D. LGS. N. 118/2011", si è proceduto alla variazione proceduto alla variazione degli stanziamenti in entrata ed in uscita ed alla reimputazione dei residui in ragione dell'esigibilità;

- con Delibera di G.M. n°397/2021 si è proceduto all'applicazione dell'avanzo vincolato esercizio 2021 per € 480.000,00;

- con D.D. n. 4444 del 24/12/2021 è stata prenotata la somma totale di € 2.400.000,00 detratta dagli impegni già assunti, con le DD. N° 2146-3492 per un totale di € 1.957,70, così come di seguito specificato:

€ 1.366.096,14 al cap 57511/4 con esigibilità nell'annualità 2022;

€ 551.946,16 al cap 57511/4 con esigibilità nell'anno 2023;

€ 480.000,00 al cap 57511/10 con esigibilità nel 2021;

- la Società d'Ingegneria SAIR GEIE Gruppo Europeo d'Architettura, d'Urbanistica e d'Ingegneria ha redatto il progetto esecutivo dell'opera per l'importo complessivo di € 2.400.000,00, come Quadro Economico con la stessa determinazione approvato e il cui progetto è composto dagli elaborati progettuali descritti nell'elaborato "Elenco Elaborati PE1-TA-001" che risultano tutti allegati alla determina dirigenziale 3492/2021;

- il progetto è stato approvato in conferenze speciale dei servizi svolte il 18/06/2021, 24/06/2021 e 29/06/2021 e risulta munito di tutti i pareri previsti dalla legge, come risulta dalla determinazione DI CONCLUSIONE POSITIVA della Conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n.241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, giusta D.D. n.2349 del 07/07/2021;

- con D.D. n. 3492 del 25/10/2021 e ss.mm.ii. e successiva D.D. n. 4444 del 24/12/2021, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento dei *"Lavori di Recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per migranti regolari"* mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., interamente su piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 dello stesso Decreto, nonché il relativo Disciplinare di gara secondo il quale aggiudicare i lavori;

- con la Determina Dirigenziale n. 440 del 04/02/2022 si è provveduto ad approvare i verbali di gara, trasmessi dall'UREGA con prot. 9607 del 21/01/2022 e relativi ai lavori della commissione di gara e in particolare:

- Verbale - seduta n. 1 del 19/01/2022 Celebrazione della gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari;

- Verbale - seduta n. 2 del 20/01/2022 Celebrazione della gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari;

- proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara all'esito delle operazioni di gara, concluse il 20/01/2022, nei confronti della Ditta classificatasi al primo posto, ATI COSTITUENDA SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL P.IVA 02610770840; 05431160828, che ha offerto un ribasso del 30,2556% determinando un importo di aggiudicazione pari ad € 1.326.552,28, il tutto come risultante e restituito dalla piattaforma;

PRESO ATTO CHE:

- sono stati acquisiti i DURC, le liberatorie dell'Agenzia delle Entrate, Casellari Giudiziari, Carichi pendenti e certificazioni Antimafia relativi alle imprese: *COSTITUENDA ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL P.IVA 02610770840; 05431160828*, in regola con gli adempimenti retributivi, contributivi ed assicurativi, agli atti d'ufficio.

- con nota prot. n.40246 del 13/05/2022, il RUP, Arch. Antonino Alestra, ha certificato la *"non sussistenza di motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del Codice degli Appalti"*;

- *"per i firmatari del presente provvedimento rispettivamente preposti alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'Art.6 bis della L. 241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M."* Per facilità di comprensione si riporta l'art. 6 bis della L. 241/90 "Il

responsabile del procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”Considerato che:

- è disponibile, agli atti dell’Ente la documentazione necessaria a procedere all’aggiudicazione efficace;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti, di :

1. dichiarare l’efficacia dell’aggiudicazione dell’appalto, ai sensi dell’art.32 comma 7 del Codice dei Contratti Pubblici per i lavori in oggetto alla costituenda ATI: SA.MA. SRL P.IVA 02610770840, con sede in Via delle Industrie n. 2 – Aragona (AG) - SILVA COSTRUZIONI SRL con sede nel Viale della Regione, n. 46 - 90047 Partinico (PA); P.IVA 05431160828, per un importo contrattuale di € **1.229.810,45** oltre oneri della sicurezza di €**96.741,83** e somme a disposizione dell’Amministrazione per € **1.073.447,71** di cui all'allegato quadro economico rimodulato:

QUADRO “A”	IMPORTO
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI SOGGETTI	€ 1.763.310,68
AL RIBASSO	
RIBASSO D’ASTA 30,2556%	-€ 533.500,23
	€ 1.229.810,45
Oneri di sicurezza	€ 96.741,83
	€ 1.326.552,28

QUADRO “B” SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10%)	€ 132.655,23
Incentivo tecnico del 2% - art.113 Codice Contratti	€ 37.201,05
fornitura di arredi per uffici compresa IVA 22%	€ 9.445,73
fornitura attrezzature industriali per laboratori artigianali compresa IVA 22%	€ 33.071,52
supporto al RUP: supervisione e coordinamento per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010, COMPRESA IVA E CNPAIA	€ 8.254,83
Competenze tecniche esterne direzione lavori, contabilità, coordinamento della progettazione sicurezza in fase di esecuzione compresa CNPAIA (4%) e IVA (22%)	€ 162.621,04
Competenze tecniche esterne COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO CNPAIA (4%) e IVA (22%)	€ 19.662,30
Competenze tecniche esterne COLLAUDO STATICO COMPRESA CNPAIA (4%) e IVA (22%)	€ 12.724,62
Imprevisti ed arrotondamenti (art.42 comma 3 lettera b) d.P.R. n°207/2010)	€ 52.267,47
Contributo ANAC	€ 600,00
Pubblicazione su GURI e quotidiani degli avvisi di pre-informazione e post-informazione del bando di gara	€ 2.260,98
Spese per allacciamenti ai pubblici servizi (enel, gas, fognatura etcc.)	€ 4.240,00

Assicurazione RCA professionale per i tecnici interni	€ 600,00
Caratterizzazione del materiale e dei componenti da conferire in discarica	€ 450,00
DIRITTI VVF	€ 400,00
Conferimento a discarica autorizzata compreso IVA al 22%	€ 10.142,69
ECONOMIE DI RIBASSO D'ASTA	€ 533.500,23
IVA RIBASSO D'ASTA	€ 53.350,02
Totale somme a disposizione	€ 1.073.447,71
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 2.400.000,00

2) perfezionare l'impegno di spesa assunto con D.D. n. 4444 del 24/12/2021 nei confronti della costituenda *ATI SA.MA. SRL* P.IVA 02610770840 con sede in Via delle Industrie n. 2 – Aragona (AG) - *SILVA COSTRUZIONI SRL* con sede nel Viale della Regione, n. 46 - 90047 Partinico (pa); P.IVA 05431160828, per l'importo complessivo di € 1.326.552,28 + € 132.655,23 (IVA 10%) per una spesa complessiva di €1.459.207,51;

3) Dare atto che la spesa di € 1.459.207,51 ricade sull'impegno assunto con la D.D. 423 del 03/02/2022, nel seguente modo:

- € 1.258.603,39 al cap 57511/4 con esigibilità nell'annualità 2022;
- € 200.604,12 al cap 57511/4 con esigibilità nell'anno 2023;

3) precisare in relazione all'appalto e al presente provvedimento quanto segue: il contratto seguirà le condizioni tecnico giuridiche fissate nel Capitolato Speciale D'Appalto allegato alla D.D. n. 4035 del 07/12/2021 e sarà stipulato dall'Ufficio Contratti e Appalti del VI settore;

4. CONSIDERANDO CHE l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 rubricato "determinazione a contrarre" stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da questa determinazione del responsabile del procedimento con la quale si specifica che: a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di REALIZZARE LE OPERE DI RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO DI ALCUNI CAPANNONI DELL'EX MATTATOIO COMUNALE PER REALIZZARE LABORATORI ARTIGIANALI E SPAZI FORMATIVI PER I MIGRANTI REGOLARI - PON LEGALITA FESR/FSE 2014/2020. ASSE 7, AZIONE 7.1.1; b) l'oggetto del contratto è quello della realizzazione dei lavori, la sua forma è scritta mediante disciplinare le cui clausole essenziali sono ivi ripetute ed accettate con sottoscrizione preventiva espressa in sede di partecipazione alla gara;

5. Stabilire che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti (*art.32 comma 12 del Codice dei Contratti Pubblici*) e sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata (*art.32 comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici*), i capitolati e il computo estimativo metrico, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto (*art.32 comma 14 bis del Codice dei Contratti Pubblici*).

6. Individuare nell'Ufficio Appalti contratti per la stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs n°50/2016, previa acquisizione dell'atto di ATI tra le imprese *SA.MA. SRL* e *SILVA COSTRUZIONI SRL*, come dichiarato nei documenti di gara.

Il Responsabile del Procedimento

Il Funzionario
ALESTRA ANTONINO

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **LAVORI PER LE OPERE DI RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO DI ALCUNI CAPANNONI DELL'EX MATTATOIO COMUNALE PER REALIZZARE LABORATORI ARTIGIANALI E SPAZI FORMATIVI PER I MIGRANTI REGOLARI - PON LEGALITA FESR/FSE 2014/2020. ASSE 7, AZIONE 7.1.1 - APPALTO COFINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA- CUP: I98D20000050001 - CIG: 8931120161 - AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA COSTITUENDA ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, lì 17/05/2022



Sottoscritta dal Dirigente

GUARNOTTA CARLO MARIA BALDASSARE

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 17/05/2022