



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56/2022

Oggetto: INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di marzo alle ore 14:00 e seguenti, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza **TRANCHIDA GIACOMO** nella sua qualità di SINDACO.
Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

TRANCHIDA GIACOMO	Presente
-------------------	----------

ABBRUSCATO VINCENZO	Presente
---------------------	----------

ROMANO ANTONIO MARCO	Assente
----------------------	---------

PELLEGRINO GIUSEPPE	Presente
---------------------	----------

VASSALLO ANDREA	Presente
-----------------	----------

LA PORTA GIUSEPPE	Presente
-------------------	----------

BONGIOVANNI FABIO	Presente
-------------------	----------

D'ALI' ROSALIA	Assente
----------------	---------

PATTI ANDREANA MARIA	Assente
----------------------	---------

SAFINA DARIO	Presente
--------------	----------

Assenti: 3, Romano Antonio Marco, D'Ali' Rosalia, Patti Andreana Maria.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE **PANEPINTO GIOVANNI**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, predisposta dal Responsabile del procedimento competente per materia nel testo che segue:

Settore TERZO SETTORE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con legge regionale 13 agosto 2020, n 19. Pubblicata nella G.U.R.S. 21 agosto 2020, n. 44 – S.O. n. 28, sono state pubblicate le *“Norme per il governo del territorio”*;
- Con legge regionale 3 febbraio 2021, n. 2. pubblicato nella G.U.R.S. 12 febbraio 2021, n. 6, è stato pubblicato l’*“Intervento correttivo alla legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 recante norme sul governo del territorio”*;
- Con Decreto Assessoriale 7 luglio 2021, n. 116/Gab, l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente, ha determinato la *“Approvazione delle Linee guida per la redazione del Piano Urbanistico Generale comunale, di cui all’art. 25, comma 7, della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19”*, pubblicate nella G.U.R.S. 06 agosto 2021, n. 34;

Considerato che:

il Comune di Trapani attualmente è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con con *D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010, pubblicato nella G.U.R.S. del 16/04/2010*;

Atteso che i vincoli preordinati all’esproprio sono divenuti inefficaci per decorrenza dei termini, in applicazione del D.P.R . n.327/2001, recepito dalla Regione Siciliana dalla L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003;

Premesso

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato.
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell’art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l’iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.

- che con la Circolare n. 1 del 24 Settembre 2020 il D.R.U. dell'ARTA ha precisato che rientrano tra i Comuni che possono continuare l'iter del PRG e portarlo a compimento anche quelli che abbiano depositato al protocollo comunale anche lo schema di massima del PRG, ancorché non ancora discusso in Consiglio comunale.

Considerato:

- che il Comune di Trapani, benché abbia avviato la progettazione della revisione generale del PRG, non ha ancora definito una bozza dello schema di massima del PRG e pertanto non potrà proseguire l'iter e dovrà avviare il procedimento di formazione del PUG.

- che occorre avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG.

Rilevato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2379 del 15/11/2016 è stato aggiudicato l'incarico per la revisione del PRG vigente alla R.T.P. Mate Soc. Coop. (capogruppo) con sede in Bologna e arch. Francesco Nigro (mandante), per un importo contrattuale di € 69.030,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

- con Determinazione dirigenziale n. 4366 del 30/12/2019 è stato integrato l'incarico alla R.T.P. Mate Soc. Coop. per l'attività di redazione del Piano Regolatore del comune di Trapani per l'importo di € 43.773,60, per effettuare l'adeguamento del P.R.G. agli strumenti di programmazione pianificatoria intervenuti aventi refluenze dirette sullo stesso, che comporta la radicale rielaborazione della pianificazione generale del comune di Trapani;

- con Determinazione dirigenziale n. 4182 del 18/12/2019 è stato affidato l'incarico per la redazione degli studi agricolo-forestale a supporto della revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Trapani per un importo complessivo di € 19.602,96 in favore di "AGRIFOLIA STUDIO ASSOCIATO di D. DALLARI - G. LUCATELLO - P. MORANDINI;

- con Determinazione dirigenziale n. 551 del 19/02/2020 è stato affidato l'incarico del servizio tecnico per la revisione degli studi geologici a supporto del P.R.G. del comune di Trapani, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett.a) per l'importo di € 19.224,43 al dott. Alberto Collovà, iscritto all'Albo Regionale Geologi di Sicilia al n. 3055

Considerato, altresì che :

- con Legge Regionale n.3 del 10 febbraio 2021, pubblicata sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.7, parte prima, del 19 febbraio 2021, è stato istituito il Comune di Misiliscemi;

- con deliberazione consiliare del Comune di Trapani n. 47 del 03.06.2021 e con deliberazione del Commissario Straordinario del Comune di Misiliscemi con i poteri del Consiglio Comunale n. 8 del 07.06.2021, entrambe esecutive, le due

amministrazioni comunali hanno stabilito con convenzione l'esercizio associato delle funzioni delle attività di gestione dello Sportello Unico per le Attività Produttive, dello Sportello Unico per l'Edilizia e della Pianificazione Urbanistica, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

Vista la Convenzione del 14.06.2021 a tal uopo sottoscritta dal Sindaco del Comune di Trapani e dal Commissario Straordinario per il Comune di Misiliscemi, con la quale i due comuni determinano di proseguire nella gestione associata tra comuni per l'assolvimento, tra l'altro di tutte le funzioni in materia di pianificazione urbanistica, ed il Comune di Trapani viene individuato come Comune capofila;

Visto l'art. 26. della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. che prescrive " Il responsabile del procedimento, all'uopo nominato, pubblica nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG. Nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti secondo i criteri e le modalità fissate nell'avviso. A tal fine, il responsabile del procedimento, nello stesso termine di trenta giorni, individua le modalità con le quali consultare e coinvolgere soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la costituzione di un forum per le consultazioni."

Considerato che:

- con delibera della Giunta Municipale del Comune di Trapani n. 324 del 12 ottobre 2021 avente oggetto: "DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO PUG PIANO URBANISTICO GENERALE DELLA CITTA' DI TRAPANI" sono state adottate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021;
- con delibera n. 12 del 20/10/ 2021 il Commissario Straordinario del comune di Misiliscemi con il poteri della Giunta Municipale ha deliberato di non adottare le direttive al PUG trasmesse del 3° Settore e di rimettere alle valutazioni degli Organi elettivi del nuovo comune;

Vista la nota prot. n. 17473 del 28/10/2021 dell'A.R.T.A. acquisita al protocollo del Comune al n.91650 del 28/10/2021;

Vista la nota prot. n. 17844 del 04/11/2021 dell'A.R.T.A. acquisita al protocollo del Comune al n.93356 del 04/11/2021;

Vista la nota di riscontro del Sindaco del Comune di Trapani prot. n. 94740 del 09/11/2021 con la quale chiede all'Assessorato, Dipartimento Urbanistica, indicazioni circa le azioni da intraprendere, considerato che gli studi propedeutici in coeso di redazione comprendono il territorio del neo comune di Misiliscemi;

Vista la nota prot. n. 95176 del 10/11/2021 di riscontro alla richiesta di notizie al Comune di Misiliscemi;

Considerato che alla data odierna, in riferimento alla richiesta di chiarimenti avanzata all'Assessorato, non è pervenuta alcuna indicazione causando una sospensione del procedimento con grave danno per l'Amministrazione comunale di Trapani;

Ritenuto di dovere procedere alla sollecita ripresa dell'attività amministrativa per attuare la revisione del PRG, secondo le direttive per la formazione del
proposta. n. 1152

nuovo piano urbanistico generale (PUG) in applicazione del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. approvate con Delibera G.M. n. 324 del 12/10/2021, limitatamente al territorio del comune di Trapani, non essendo state approvate quelle del comune di Misiliscemi;

si sottopone alla Giunta comunale la seguente proposta di

DELIBERA

CONFERMARE, QUALE ATTO DI INDIRIZZO, le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021, allegata alla delibera G.M. n. 324 del 12/10/2021 limitatamente alle direttive relative al territorio del Comune di Trapani;

DARE MANDATO al Dirigente del 3° Settore di procedere alla pubblicazione nell'albo pretorio e sul sito web del comune di un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG limitatamente al comune di Trapani, affinché, nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti;

DARE ATTO che le procedure di concertazione, ai sensi dell'art. 26 c. 3 L.R. 19/20, interessando i cittadini e i *"portatori di interesse legalmente riconosciuti"*, saranno attuate attraverso l'istituendo *"forum"* sul sito istituzionale del Comune, che avrà a base i contenuti delle *"Direttive Generali"*;

DARE MANDATO al Dirigente del 3° Settore di procedere con l'eventuale adeguamento degli incarichi già conferiti;

DARE ATTO che *"La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente"* in considerazione che gli incarichi affidati, citati in premessa, sono oggetto di regolare impegno di spesa;

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013;

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91. s.m.i.



Sottoscritta dal Dirigente

CANALE VINCENZA

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 07/03/2022

Indi

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990 come recepito dalla L.R. n. 48/1991 e così come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, la proposta di deliberazione reca solo il parere di regolarità tecnica in quanto non coinvolge aspetti finanziari;

Considerato che, in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente proponente, vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi delle proposta di deliberazione;

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

con voti unanimi espressi mediante scrutinio palese

DELIBERA

di approvare, facendo propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata.

Dopo di che la Giunta, con separata votazione unanime e palese

DELIBERA

di dichiarare la deliberazione di cui sopra **urgente ed immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche, ed il segretario, con la firma apposta di seguito, ne attesta l'esecutività.

Approvato e sottoscritto



**L'ASSESSORE ANZIANO
PELLEGRINO GIUSEPPE**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL SEGRETARIO GENERALE
PANEPINTO GIOVANNI**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL SINDACO
TRANCHIDA GIACOMO**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

proposta. n. 1152



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

Settore TERZO SETTORE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE

Sulla proposta n. 1152/2022 del Settore TERZO SETTORE ad oggetto: INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Trapani li, 07/03/2022



Sottoscritto dal Dirigente

CANALE VINCENZA

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 07/03/2022