

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica

L'AUTORITÀ COMPETENTE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la “Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. (*Testo Unico Ambientale*), concernente “Norme in materia ambientale”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il “Regolamento della valutazione ambientale strategica (*VAS*) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana”;
- VISTA** la delibera della Giunta regionale del 26 febbraio 2015, n. 48 “Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti in materia di V.A.S, V.I.A e V.INC.A”;
- VISTO** l’Art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 recante “Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale” come integrato dall’Art. 44 della Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 3;
- VISTO** il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016, di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 645/Area1^/S.G. del 30 Novembre 2017, con il quale l’On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all’Assessorato regionale del Territorio e dell’Ambiente;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente quale Autorità Unica Ambientale ad eccezione dell’emanazione dei procedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all’art. 1, comma 6, della l.r. 3/2013, ed individua il Dipartimento Regionale Urbanistica all’adozione degli ulteriori provvedimenti relativi a verifiche di assoggettabilità a VAS (art. 12 D.Lgs. n. 152/2006);
- VISTO** il D.P.R.S. n. 2800 del 19/06/2020, in esecuzione della Delibera di Giunta Reg.le n. 257 del 14/06/2020, con il quale è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica l’Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.A. n. 142/GAB del 18/04/2018 che ha abrogato le precedenti disposizioni, con il quale sono state disciplinate le procedure di competenza dell’Amministrazione regionale ed individuate le modalità operative e di ottemperanza agli obblighi, anche comportamentali dei componenti della Commissione Tecnica Specialistica, in applicazione dei principi di trasparenza e buon andamento della P.A., in conformità all’art. 97 della costituzione ed alla normativa ambientale di cui al D.lgs 3 aprile 2006, n 152 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 1/2019 del 26 febbraio 2019 del Dipartimento regionale dell’Urbanistica, riguardante le Direttive (Linee Guida) per le ipotesi di modifica di piani e programmi per le fattispecie previste dall’art. 6, comma 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- VISTO** il funzionigramma del D.R.U. approvato con D.P.R.S 27 giugno 2019, n. 12 ” Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 . Modifica del DPRS 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.ii.”;
- VISTO** il D.D.G. n. 223 del 5 agosto 2019 con il quale è stato approvato il nuovo funzionigramma del Dipartimento Urbanistica;

VISTO il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;

VISTO il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019, di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;

VISTO il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019, di nomina di quattro componenti della Commissione Tecnica Specialistica in sostituzione dei membri scaduti;

VISTO il D.A. n. 53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata la “Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e dei Programmi che riguardano la pianificazione territoriale o le destinazioni dei suoli (urbanistica);

VISTO il D.A. n. 57/GAB del 28 febbraio 2020, di modifica del Funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica per il rilascio delle Autorizzazioni ambientali di competenza regionale e conseguente revoca del D.A. n. 142/GAB del 18/04/2018;

VISTA la l’istanza prot. n. 61972 del 12/07/2019, assunta all’ARTA, Dipartimento Urbanistica, con prot. n. 14259 del 01/08/2019, integrata con nota prot. 88363 del 08/10/2019 ed acquisita al DRU in data 09/10/2019, prot. n. 17970, con la quale il **Comune di Trapani**, 3° Settore – Urbanistica, SUAP, Commercio ed Attività Economiche – Servizio Urbanistica, ha trasmesso la documentazione, comprendente il Rapporto Ambientale Preliminare, ai fini della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ex art. 12 del D.Lgs 152/06 e s.m.i., relativa la “*Variante urbanistica al P.R.G. in esecuzione della sentenza n. 1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n. 164/2017 e della Sentenza CGARS n. 121/2018 sul ricorso in appello n. 470/2017 promosso dalla Società Sibauto srl C/Comune di Trapani*”;

VISTA la documentazione trasmessa dall’Autorità Procedente contenente il rapporto ambientale e la certificazione dell’avvenuto versamento delle spese di istruttoria a norma dell’art. 91 della l.r. n. 9/2015;

VISTA la nota prot. n. 18423 del 15/10/2019, del Servizio 2 - DRU con la quale si è dato avvio alla fase di consultazione, ex art. 12 del D. Lgs. 152/2006, della documentazione relativa alla “*Variante urbanistica al P.R.G. in esecuzione della sentenza n. 1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n. 164/2017 e della Sentenza CGARS n. 121/2018 sul ricorso in appello n. 470/2017 promosso dalla Società Sibauto srl C/Comune di Trapani*”, dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.), ivi indicati nella medesima nota, chiamandoli alla pronuncia entro 30 gg. dalla ricezione della stessa, ai sensi della medesima norma;

PRESO ATTO che sono pervenuti i seguenti pareri da parte dei S.C.M.A.

- Nota dell’Ufficio del Genio Civile di Trapani, U.O. n. 3, prot. n. 210210 del 28/10/2019
- Nota del Libero Consorzio Comunale di Trapani, prot. n. 40501 del 13/11/2019

PRESO ATTO che i restanti S.C.M.A., non hanno fatto pervenire, entro i termini, i loro pareri, osservazioni o contributi a questa Autorità Competente.

CONSIDERATO che in assenza di ulteriori pareri, osservazioni e/o contributi questa Autorità Competente deve necessariamente ritenere che non sussistono criticità del contesto ambientale interessato per quanto di rispettiva competenza dei S.C.M.A.

VISTA la nota del Servizio 2 – DRU prot. n. 21003 del 27/11/2019, con la quale sono stati trasmessi, per il tramite dell’U.O.S1.1/DRU, gli atti relativi al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.) della “*Variante urbanistica al P.R.G. in esecuzione della sentenza n. 1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n. 164/2017 e della Sentenza CGARS n. 121/2018 sul ricorso in appello n. 470/2017 promosso dalla Società Sibauto srl C/Comune di Trapani*”, alla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, al fine di acquisire il parere di competenza.

VISTO il parere n. 205 del 24/06/2020, approvato in pari data dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, trasmesso dal Servizio1/U.O.1.1/DRU, nella qualità di Segreteria a supporto della medesima Commissione, con nota prot. n. 9560 del 06/07/2020, al Servizio 2 – DRU, con il quale viene espresso parere che la “*Variante urbanistica al P.R.G. in esecuzione della sentenza n. 1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n. 164/2017 e della Sentenza CGARS n. 121/2018 sul ricorso in appello n. 470/2017 promosso dalla Società Sibauto srl C/Comune di Trapani*”, sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 13 e seguenti del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni in esso contenute.

RITENUTO di poter condividere il sopra citato parere della C.T.S. n. 205 del 24/06/2020 189/2020 del 17/06/2020, che allegato al presente Decreto ne costituisce parte integrante.

DECRETA

- Art. 1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. 205 del 24/06/2020, reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, il procedimento **TP 1-6** "*Variante urbanistica al P.R.G. in esecuzione della sentenza n. 1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n. 164/2017 e della Sentenza CGARS n. 121/2018 sul ricorso in appello n. 470/2017 promosso dalla Società Sibauto srl C/Comune di Trapani*", del comune di Trapani, **sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica**, di cui agli articoli da 13 e seguenti del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..
- Art. 2)** Il **Comune di Trapani** (TP), Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto con l'allegato parere, che ne costituisce parte integrante, all'Albo Pretorio Comunale, e sul proprio sito istituzionale.
- Art. 3)** A norma dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1, della Legge 116/2014, e dell'art. 68, comma 4, della L.R. n. 21/2014 e s.m.i., il presente Decreto verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Autorità Competente – Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Regione Siciliana, e contemporaneamente per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.
- Art. 4)** Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Palermo, li 18/08/2020

L'Autorità Competente
IL DIRIGENTE GENERALE D.R.U.
arch. Calogero Beringheli
Firmato



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

OGGETTO: Variante urbanistica al PRG in esecuzione della Sentenza n.1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n.164/2017 e della Sentenza CGARS n.121/2018 sul ricorso n.470/2017 promosso dalla Società Sibauto s.r.l. C/Comune di Trapani.

Sigla progetto: TP 1-6

Ditta proponente: Ditta Sibauto s.r.l.

Autorità procedente: Comune di Trapani

PROCEDIMENTO: Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ex art. 12 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23.

PARERE predisposto in base della documentazione e delle informazioni fornite dal Servizio 2/Unità Operativa S2.1 del Dipartimento dell'Urbanistica della Regione Siciliana e nel web disk della Regione Siciliana.

Parere C.T.S. N. 205 del 24/06/2020

VISTA la Direttiva Europea 2001/42/CE concernente la *“Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”*;

VISTA la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

VISTA la Direttiva 2009/147/UE concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

VISTO il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche e s.m.i.;

VISTO il D.A. 30 marzo 2007 *“Prime disposizioni d'urgenza relative alle modalità di svolgimento della valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i.”*;

VISTO l'art. 1, comma 3, della L.R. n. 13/07 e l'art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22 ottobre 2007, i quali dispongono che la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e ss.mm.ii. *“Norme in materia ambientale”* ed in particolare **LETTO** l'articolo 6, comma 3: *“Per i piani e i programmi di cui al comma 2 che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi di cui al comma 2, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 e tenuto conto del diverso livello di sensibilità ambientale dell'area oggetto di intervento”* ed il successivo comma 3-bis: *“L'autorità competente valuta, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12, se i piani e i programmi, diversi da quelli di cui al comma 2, che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti, producano impatti significativi sull'ambiente”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n.23 dell'8 luglio 2014, concernente il *“Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della regione Siciliana”*;

VISTA la Delibera di Giunta 26/02/2015, n. 48 concernente *“Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)”*, che individua l'Assessorato Regionale del territorio e dell'Ambiente Autorità Unica Ambientale, con l'eccezione dell'emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all'art. 1, comma 6, della L.R. 09/01/2013, n. 3;

VISTO l'atto di indirizzo assessoriale n. 1484/Gab. dell'11 marzo 2015 e ss.mm.ii.;



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

VISTA la nota prot. n. 12333 del 16/03/2015 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente impartisce le disposizioni operative in attuazione della Delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015;

VISTO l'art. 91 della L.R. n.9 del 7 maggio 2015 "*Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale*" come integrato dall'art. 44 della L.R. n.3 del 17 maggio 2016;

VISTA la Delibera di Giunta regionale 21/07/2015 n. 189 concernente: "Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all'art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione", con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per il Territorio e l'Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato "A" alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il D.A. n.207/Gab del 17/05/2016 di istituzione della Commissione tecnica specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, applicativo dell'art. 91 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9, così come integrato dall'art. 44 della L.R. 17 marzo n. 3 e dei criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21 luglio 2015;

VISTO il D.P.R. 14 giugno 2016 n. 12 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;

VISTA la nota assessoriale prot. n. 5056/GAB/1 del 25/07/2016 relativa a "Prima direttiva generale per l'azione amministrativa e per la gestione ex comma 1, lettera b) dell'art. 2 della L.R. 15/05/2000, n. 10;

VISTA la nota assessoriale prot. n. 7780/GAB12 del 16/11/2016 esplicativa sul coordinamento tra le attività dipartimentali e la Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il D.A. n. 142/GAB del 18 aprile 2018, recante le norme sul funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica;

VISTO il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;

VISTO il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019 di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;

VISTO il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019 di nomina di nn. 4 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti;

VISTA la Nota del DRU n.3593 del 26/02/2020 avente per oggetto "*Attestazione di conformità del Rapporto Preliminare Ambientale*";

VISTO il D.A. n. 57/GAB del 28/2/2020 che regola il funzionamento della C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

RILEVATO che con D.D.G. n. 195 del 26/3/2020 l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana ha approvato il Protocollo d'intesa con ARPA Sicilia, che prevede l'affidamento all'istituto delle verifiche di ottemperanza dei provvedimenti di valutazione ambientale di competenza regionale relative alle componenti: atmosfera; ambiente idrico (limitatamente agli aspetti qualitativi); suolo e sottosuolo; radiazioni ionizzanti e non; rumore e vibrazione;

LETTO il citato protocollo d'intesa e le allegate Linee-guida;

VISTA l'istanza prot. n.61972 del 12/07/2019, acquisita al protocollo ARTA/DRU n. 14259 dell'1/08/2019, integrata con nota prot. n. 88363 dell'8/10/2019, acquisita al protocollo ARTA/DRU n. 17970 del 09/10/2019



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

con la quale il Comune Trapani nella qualità di Autorità Procedente, per il tramite del Commissario ad Acta nominato, ha chiesto l'attivazione delle procedura in oggetto della proposta di *Variante urbanistica al PRG in esecuzione della Sentenza n.1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n.164/2017 e della Sentenza CGARS n.121/2018 sul ricorso n.470/2017 promosso dalla Società Sibauto S.r.l. C/Comune di Trapani;*

VISTA la nota prot. n.18423 del 15/10/2019 con cui il Dipartimento dell'Urbanistica - Servizio 2 ha avviato la fase di consultazione chiamando i seguenti Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.) alla pronuncia del relativo parere di competenza (ex art.12 comma 2 del D.Lgs. 3/4/2006, del D.L.vo.152/06 e s.m.i.) entro 30 giorni a decorrere dalla ricezione della stessa:

Dipartimento Regionale dell'Ambiente
Comando del Corpo forestale della Regione Siciliana
Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti
Dipartimento Regionale dell'Energia
Dipartimento Regionale Tecnico
Dipartimento Regionale dell'Agricoltura
Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale
Dipartimento Regionale delle Attività Produttive
Libero Consorzio di Trapani già Provincia Regionale di Trapani

- Territorio Ambiente – Parchi e Riserve
- Protezione Civile
- Sviluppo Economico

Genio Civile di Trapani
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani
Dipartimento della Protezione Civile
– Servizio Regionale di Protezione Civile per la Provincia di Trapani
Dipartimento per le Attività Sanitarie e osservatorio Epidemiologico
Agenzia Regionale per la protezione dell'Ambiente - DAP di Trapani

RILEVATO che al termine della fase di consultazione al Rapporto Ambientale Preliminare (ex art.12 D.Lgs.152/06) sono pervenuti due soli contributi da parte dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale nell'arco temporale stabilito dalla vigente normativa (30 giorni dalla trasmissione del RAP ai SCMA ex art. 12 comma 2 Parte II del D.Lgs. 152/2006):

- nota prot. n. 210210 del 28/10/2019 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Trapani, U.O. n. 3 non riscontra nulla da evidenziare e/o prescrivere;
- nota prot. n. 40501 del 13/11/2019 con la quale il Libero Consorzio Comunale di Trapani rileva che *“l'intervento non interferisce con la programmazione dell'Ente, né con la viabilità di competenza e non interessa aree protette di competenza dell'Ente, né fasce di rispetto”*;

CONSIDERATO che i SCMA non hanno fornito alcun contributo e/o parere, per cui non può che ritenersi che, per i medesimi Soggetti, ciascuno per le proprie competenze, non vi siano criticità ambientali nella valutazione degli eventuali impatti significativi che il Piano di Lottizzazione in oggetto potrebbe produrre;

RILEVATO, dall'esame del *Rapporto Ambientale Preliminare* ai sensi dell'Allegato I del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che:

- l'are interessata dalla *Variante urbanistica* non rientra tra quelli indicati all'art. 6 comma 2 del D.Lgs. 152/2006, precisamente:



Assessorato Territorio e Ambiente

Commissione Tecnica Specialistica

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

- l'area ricopre una superficie complessiva di circa 954,00 mq;
- non ricade entro il campo di applicazione della Direttiva europea 2001/42/CE in materia di V.A.S. così come precisato dal D.Lgs. 152/2006, modificato dal D.Lgs. 4/2008 e dal D.Lgs. 128/2010;
- non costituisce quadro di riferimento per l'approvazione, l'autorizzazione, la localizzazione, o comunque la realizzazione dei progetti elencati nell'allegato IV punto 8. lettera b) di cui all'art. 6 del succitato D.Lgs. n.152/2006;
- non ricade all'interno di riserve o parchi naturali;
- nell'area interessata dalla *Variante*, non sono presenti siti appartenenti alla Rete Natura 2000 (Siti di importanza Comunitaria - SIC e Zone di Protezione Speciale - ZPS, ai sensi delle direttive CEE.;
- la *Variante urbanistica* proposta è in esecuzione di Sentenza T.A.R. n.1170/2017 e Sentenza C.G.A.R.S. n. 121/2012 e riguarda un edificio e le relative aree di pertinenza;
- l'area oggetto della *Variante urbanistica*, ubicata in Via Virgilio nel Comune di Trapani (TP) ricade in zona omogenea territoriale "*P – aree per parcheggi pubblici- parcheggi*", compresa la superficie del manufatto esistente individuato quale "*Edifici o manufatti da demolire*" dello strumento urbanistico vigente del Comune di Trapani approvato con D.D.G. n. 42/DRU del 12/02/2010 e pubblicato sulla GURS n.19 del 16/04/2010. Pertanto, allo stato attuale l'area risulta di fatto classificata come "*zona bianca*" ovvero priva di destinazione urbanistica, a causa della decadenza dei vincoli espropriativi sulle aree destinate a spazi pubblici e attrezzature e servizi pubblici e di uso pubblico, giusto art. 4 della L.R. 16/2016 (recepimento in Sicilia del Testo Unico in materia di edilizia);
- la *Variante urbanistica* propone di;
 - assegnare all'edificio esistente indicata nella planimetria allegata al RAP con la lettera "E" e alle aree di pertinenza individuate con le lettere "D" e "F" una zona omogenea territoriale "*D.3 – zone commerciali esistenti e di completamento*" per una superficie complessiva di 565,80 mq;
 - mantenere la destinazione urbanistica di "*viabilità di piano*" nell'area identificata con la lettera "A" nella medesima planimetria per una superficie di 4,00 mq;
 - assegnare la destinazione di "*Verde di arredo stradale*" all'area identificata con la lettera "B" per una superficie di circa 361,00 mq;
 - confermare la destinazione di "*Verde di arredo stradale*" all'area identificata con la lettera "C" per una superficie di circa 23,20 mq;
- l'area interessata dalla *Variante urbanistica* è identificata al N.C.T. di Trapani al foglio di Mappa n. 8, particelle nn. 37 e 140;
- l'area di intervento rispetto al Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico della Regione Siciliana (PAI) ricade nel *Bacino idrografico del Fiume Lenzi-Baita (049)* e non è soggetta a pericolosità e rischio geomorfologico e idraulico, pertanto, non è interessata da prescrizioni di alcun tipo;
- il sito su cui insiste l'edificio e le relative aree di pertinenza oggetto della *Variante urbanistica* presenta caratteristiche favorevoli sia dal punto di vista geologico che geomorfologico;
- l'area non è interessata da vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30 dicembre 1923, n.3267 ;
- rispetto al Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 ricadenti nella Provincia di Trapani, l'area interessata dalla *Variante* ricade nel Paesaggio Locale 1 "*Trapani e Paceco*" e non è soggetta ad alcuna prescrizione normativa;



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

- sussiste, l'obbligo dettato dall'art. 13 della legge 64/74 secondo cui i piani comunali (generali e attuativi) dovranno richiedere il parere del competente ufficio del Genio Civile ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio. Pertanto, dovrà essere richiesto il N.O. ai sensi del suddetto art. 13 .

- **Descrizione della Variante**

La *Variante urbanistica* proposta è in esecuzione della Sentenza TAR Sicilia n.1170/2017 e della Sentenza C.G.A.R.S. n. 121/2018 su ricorso promosso dalla Soc. Sibauto s.r.l. contro il Comune di Trapani e riguarda un edificio e le relative aree di pertinenza sito nel Comune di Trapani in Via Virgilio all'interno del centro abitato.

Per dare esecuzione alle citate sentenze è stato nominato quale Commissario ad Acta, L'ing. A. Scaffidi Abate, giusta delega prot. 11920 del 13/07/2018 del Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica dell'Assessorato regionale Territorio e Ambiente.

L'area nell'attuale strumento urbanistico vigente nel Comune di Trapani i cui vincoli espropriativi sulle aree destinate a spazi pubblici e attrezzature e servizi pubblici e di uso pubblico sono decaduti, giusto art. 4 della L.R. 16/2016 (recepimento in Sicilia del Testo Unico in materia di edilizia), è destinata a "P-Parcheggi" normata dall'art. 80 delle N.T.A. che testualmente recita:

"Le aree a parcheggio "P", previste nel P.R.G. e individuate con apposita simbologia grafica, possono essere del tipo "a raso" o "multipiano", di tipo tradizionale e/o meccanizzato entroterra e si attuano a mezzo di progetto di opera pubblica, unitario ed esteso all'intera area così come individuata dal P.R.G., ovvero per iniziativa privata con convenzione concessoria di costruzione, o altro strumento di programmazione negoziata anche a partecipazione pubblica. L'affidamento in concessione della costruzione e gestione dei parcheggi è regolata dalla Legge 24/03/1989, n. 122 e s.m.i.. Il progetto unitario dovrà prevedere la sistemazione a verde delle aree libere con la specificazione delle essenze arboree ed arbustive da impiantare e/o da mantenere nonché delle tipologie di recinzione e/o di cortine a verde da adottare nella misura minima di un quinto del perimetro dell'area. In tali aree è consentita soltanto la costruzione di piccole attrezzature per il migliore godimento del servizio di parcheggio (guardiole per custodi, chioschi, impianti di erogazione carburante - se autorizzati), e devono destinarsi esclusivamente a parcheggio di uso pubblico.... (omissis) ...".

L'edificio esistente, ricadente nella particella n. 37, è segnato come "Edifici o manufatti da demolire".

La *Variante urbanistica* prevede di:

- assegnare la destinazione "D.3 - Zone commerciali esistenti e di completamento" alle aree identificate negli elaborati grafici allegati al R.A.P. con le lettere "D", "E" e "F", per una superficie complessiva di circa mq. 565,80 (si tratta dell'edificio esistente e di piccole aree pertinenziali);
- mantenere la previsione di "viabilità di piano" per l'area identificata con la lettera "A" per una superficie di mq. 4,00;
- assegnare la destinazione di "Verde di arredo stradale" all'area identificata con la lettera "B" per una superficie di circa mq. 361,00;
- confermare la destinazione di "Verde di arredo stradale" all'area identificata con la lettera "C" per una superficie di circa mq. 23,20.

La z.o.t. "D.3 - Zone commerciali esistenti e di completamento" è normata dall'art. 63 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) che testualmente recita:



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

Nelle Zone "D.3" le previsioni del P.R.G. si attuano a mezzo di intervento edilizio diretto con progetto unitario esteso a ciascun'area come individuata nel P.R.G.. Gli interventi previsti per l'esistente sono quelli di manutenzione ordinaria, straordinaria, di ristrutturazione edilizia ovvero di demolizione e ricostruzione nel rispetto della volumetria esistente. In caso di intervento di ristrutturazione, ovvero di demolizione e ricostruzione, è obbligatoria la previsione di parcheggi pertinenziali nella misura minima prevista dall'art. 16 dell'Allegato 1 del D.P.R.S. 11/07/2000.... (omissis) ...".

Le aree a "Verde di arredo stradale" destinate alla conservazione ed alla creazione di aiuole, alberature, piccoli giardini e verde ornamentale in genere sono normate dall'art. 122 delle N.T.A.

La proposta di Variante urbanistica resta vincolata all'obbligo e all'impegno della Ditta Sibauto s.r.l. di cedere gratuitamente al Comune di Trapani, contestualmente all'adozione della Variante, le aree indicate negli elaborati grafici con le lettere "A", "B" e "C" per una superficie complessiva di circa mq.388,20.

Al fine di identificare catastalmente le due aree – quella da cedere al Comune e quella della Ditta Sibauto S.r.l. – è stato necessario procedere al frazionamento catastale dell'originaria particella n. 37, generando pertanto alla particella 981, costituita da area libera, che sarà oggetto di trasferimento gratuito al Comune di Trapani. Le restanti particelle nn. 37 e 140 resteranno nella disponibilità della Ditta Sibauto s.r.l.

• **Caratteristiche del Piano o del Programma, tenendo conto, in particolare, dei seguenti elementi:**

In quale misura il piano stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse.

Non si rilevano modifiche importanti alla strategia del Piano vigente né si riscontrano nuovi obiettivi che possono stabilire quadri di riferimento differenti dalla pianificazione di settore richiamata in quanto la Variante riguarda una modesta estensione della superficie comunale.

In quale misura il piano influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati

La Variante urbanistica proposta non influenza altri Piani o Programmi.

La pertinenza del piano per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile

La Variante risulta sostenibile sia in rapporto alle dimensioni dell'area, sia dal punto di vista dell'impatto passivo sull'ambiente sia per quanto riguarda il maggior traffico o il maggior uso di risorse.

Problemi ambientali pertinenti al piano

L'area oggetto della Variante non presenta fattori di criticità ambientali.

La rilevanza del piano per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente (ad es. piani e programmi connessi alla gestione dei rifiuti o alla protezione delle acque)

Non vi è alcuna connessione all'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente.

• **Caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:**

Probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti

Non sono previsti impatti.

Carattere cumulativo degli impatti



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

La *Variante* prevede una edilizia privata a destinazione commerciale dalle dimensioni contenute, quindi con una presenza di persone limitata che non potrà portare alcun effetto cumulativo in materia di impatto ambientale.

Natura transfrontaliera degli impatti

Nessun effetto della proposta di *Variante* può avere natura transfrontaliera data la circostanza della limitatezza dell'area in questione e considerata la dimensione contenuta dell'area di intervento.

Rischi per la salute umana o per l'ambiente

Non è previsto alcun rischio per la salute umana o per l'ambiente.

Entità ed estensione nello spazio degli impatti

Non si prevedono impatti.

Valore e vulnerabilità dell'area

La *Variante* si trova all'interno del centro urbano di Trapani e non prevede consumo di suolo.

Impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale

L'area in esame è lontana da zone protette a livello nazionale e comunitario quali Parchi Nazionali, Riserve Naturali Statali, Aree Naturali Marine, Zone a Protezione Speciale (ZPS), Siti di Interesse Comunitario (SIC) etc., per cui si evince che la *Variante* proposta, data la sua localizzazione, non potrà avere alcun impatto su tali siti.

CONSIDERAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI CONCLUSIVE

CONSIDERATA E VALUTATA la documentazione inerente alla *Variante* urbanistica in argomento;

CONSIDERATO che la *Variante urbanistica* proposta, a seguito della *Sentenza n.1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n.164/2017 e della Sentenza CGARS n.121/2018 sul ricorso n.470/2017 promosso dalla Società Sibauto s.r.l. contro il Comune di Trapani* riguarda la riclassificazione urbanistica di un'area priva di destinazione urbanistica, a causa della decadenza dei vincoli espropriativi sulle aree destinate a spazi pubblici e attrezzature e servizi pubblici e di uso pubblico;

VALUTATO che in relazione ai requisiti dimensionali, agli obiettivi generali sottesi ed alla valenza complessiva dell'intervento, con riferimento ai diversi settori funzionali, non si identificano requisiti di valenza territoriale di scala sovracomunale, infatti, non sono interessati altri Comuni o Enti in quanto l'intervento ricade strettamente nel territorio comunale di Trapani, né si prevedono (e si avranno) impatti su territori limitrofi;

CONSIDERATO E VALUTATO che la *Variante urbanistica* proposta, non interferisce in alcun modo con altri Piani sovraordinati e/o con zone di particolare interesse essendo compatibile con i vincoli, le prescrizioni di tutela e protezione del paesaggio, dell'assetto idrogeologico, dei beni culturali e delle infrastrutture, stabiliti da provvedimenti o Piani sovraordinati alla pianificazione urbanistica;

VALUTATO che l'area, oggetto di intervento, non rientra/rientra in ambiti di protezione ambientale quali parchi, riserve, Siti di cui alla Rete Natura 2000;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'area non è sottoposta a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. n.3267 del 30.12.1923;

VALUTATO che l'area di intervento non è soggetta a pericolosità e rischio geomorfologico e idraulico;

CONSIDERATO che l'area oggetto della *Variante* non è soggetta a vincolo paesaggistico;



Assessorato Territorio e Ambiente
Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di competenza
regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

CONSIDERATO e **VALUTATO** che la *Variante* non determina impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

CONSIDERATO che la *Variante* proposta non prevede ulteriore consumo di suolo in rapporto alle previsioni dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Trapani;

RILEVATO che riguardo alle *Caratteristiche degli Impatti e delle aree che possono essere interessate*:

- non si rivelano particolari effetti negativi o irreversibili sull'ambiente circostante;
- non si rilevano caratteri cumulativi degli impatti;
- non si prevedono rischi né per la salute umana, né per l'ambiente;

CONSIDERATO e **VERIFICATO** che non sono rilevati altri sensibili impatti nell'area di contesto dell'intervento e potenziali vulnerabilità per l'attuazione della *Variante* proposta;

RILEVATO e **VALUTATO** che nel R.A.P. ricorrono erroneamente le parole "Piano" e "progetto" ma trattasi di *Variante* urbanistica che non propone interventi edilizi poiché già presenti sull'area;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che con la *Variante* urbanistica aumenta l'area destinata a "*Verde di arredo stradale*" (384,20 mq. in più rispetto a quella prevista dallo strumento urbanistico vigente) con conseguente miglioramento della qualità ambientale e che la stessa verrà ceduta al Comune di Trapani;

CONSIDERATO e **VALUTATO** che la z.o.t. "*D.3 – Zone commerciali esistenti e di completamento*" riguarda un edificio esistente e delle piccole aree di pertinenza (565,80 mq.) per il quale lo strumento urbanistico vigente prevedeva la demolizione per la realizzazione del parcheggio;

La Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale

Tutto ciò VISTO, CONSIDERATO E VALUTATO

esprime parere che la *Variante urbanistica al PRG in esecuzione della Sentenza n.1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n.164/2017 e della Sentenza CGARS n.121/2018 sul ricorso n.470/2017 promosso dalla Società Sibauto S.r.l. C/Comune di Trapani sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli 13 e seguenti del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. nel rispetto della seguente prescrizione:*

- le aree a "*Verde di arredo stradale*" – fatto salvo quanto riportato all'art. 122 delle N.T.A. – dovranno prevedere l'utilizzo di essenze arboree e arbustive autoctone. Il progetto di tale area dovrà essere orientato alla connettività ecologica ed alla biodiversità, utilizzando specie che permettano l'alimentazione e il rifugio per insetti, uccelli, e dovrà evitare l'impermeabilizzazione del suolo. Il progetto e la realizzazione dell'area verde saranno a carico della Ditta proponente.

Il presente parere ha esclusiva valenza ambientale, pertanto, fermo restando le valutazioni in materia urbanistica del Dipartimento competente, dovranno essere acquisite tutte le dovute autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari alla realizzazione di quanto previsto nel progetto di Piano.

**FRANCESCO
FRANCHINA**CN = FRANCHINA
FRANCESCO
C = IT

Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Ambiente

Servizio I – Valutazioni Ambientalipec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it





FOGLIO FIRME
ADUNANZA DEL 24 GIUGNO 2020
COMMISSIONE TECNICA SPECIALISTICA
per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale

N	COGNOME E NOME	FIRMA
1	ANGELINI Aurelio (Presidente)	Xavier Santiapichi Firmato digitalmente da Xavier Santiapichi Data: 2020.06.24 12:21:14 +02'00'
2	SANTIAPICHI Xavier (Vice-Presidente)	
3	COBELLO Laura (Componente Nucleo)	Firmato digitalmente da: COBELLO LAURA Data: 24/06/2020 10:38:25
4	BARATTA Domenico	DOMENICO BARATTA ARUBA S.P.A. 24.06.2020 09:02:52 UTC
5	BORDONE Gaetano	BORDONE GAETANO Firmato digitalmente da BORDONE GAETANO Data: 2020.06.24 10:24:15 +02'00'
6	CAMPILONGO Sandro	
7	CARTARRASA Salvatore	Firmato digitalmente da SALVATORE CARTARRASA CN = CARTARRASA SALVATORE C = IT
8	CASSAR Adriana	Firmato digitalmente da: CASSAR ADRIANA Data: 24/06/2020 11:53:44
9	CASTIGLIONE Simona	Firmato digitalmente da: CASTIGLIONE SIMONA Ruolo: INGEGNERE Data: 24/06/2020 10:18:32
10	DI LEO Carlo	DI LEO CARLO Firmato digitalmente da DI LEO CARLO Data: 24/06/2020 11:14:23 CN = DI LEO CARLO O = ARUBA S.P.A. C = IT
11	DI ROSA Giuseppe	DI ROSA GIUSEPE Firmato digitalmente da DI ROSA GIUSEPPE Data: 24/06/2020 11:10:15 +02'00'
12	FLOCCO Lidia	Firmato da: LIDIA FLOCCO Data: 24/06/2020 11:14:11 Limite d'uso: Explicit Text: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019 Explicit Text: Certificate issued through Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity not usable to require other SPID digit
13	FRANCHINA Francesco	Firmato digitalmente da FRANCESCO FRANCHINA CN = FRANCHINA FRANCESCO C = IT
14	GALATI TARDANICO Carmelo	Firmato digitalmente da: GALATI TARDANICO CARMELO Firmato il 24/06/2020 11:36 Seriale Certificato: 41807616296133919444928499117239538759 Valido dal 23/01/2020 al 22/01/2023 ArubaPEC S.p.A. NO CA 3



Servizio I – Valutazioni Ambientali
pec: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

LENTINI-FRANC
2020.06.24 11:20:44
Signer:
CN=LENTINI FRANCESCA
C=IT
2.5.4.4=LENTINI
2.5.4.4Z=FRANCESCA.MAF
Public key:
RSA/2048 bits

15	LENTINI Francesca Maria	
16	LIUZZO Giuseppina	Firmato digitalmente da:GIUSEPPINA LIUZZO Organizzazione:COMUNE DI PALERMO/80016350821 Data:24/06/2020 10:15:38
17	MANGIAROTTI Maria Stella	Firmato digitalmente da Maria Stella Mangiarotti CN = Mangiarotti Maria Stella C = IT
18	MESSANA Giuseppe	
19	MESSINEO Antonio	
20	MONTEFORTE Guido	
21	MORICI Claudia	 Firmato digitalmente da: MORICI CLAUDIA Firmato il 24/06/2020 09:17 Serial Certificate: 52353817767522701501479897851715665679 Valido dal 25/03/2020 al 25/03/2023 ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
22	ORIFICI Michele	
23	PULVIRENTI Danilo	 Firmato digitalmente da: PULVIRENTI DANILO Firmato il 24/06/2020 09:50 Serial Certificate: 107202423495095366825979040821881375309 Valido dal 17/06/2020 al 17/06/2023 ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
24	RAINERI Riccardo	RAINERI RICCARDO 24.06.2020 10:58:31 UTC
25	RONDISVALLE Fausto	Digitally signed by RONDISVALLE FAUSTO FAUSTO B.F. Ronsisvalle BALDOVINO FRATELLI C: IT
26	SALVIA Pietro	 Firmato digitalmente da: ANTONIO SCURRIA CN = SCURRIA ANTONIO C = IT
27	SCURRIA Antonio	Firmato digitalmente da: ANTONIO SCURRIA CN = SCURRIA ANTONIO C = IT
28	TOMASINO Maria Chiara	Firmato digitalmente da MARIA CHIARA TOMASINO CN = TOMASINO MARIA CHIARA SerialNumber = TINIT-TMSMCH74E51G2733 C = IT
29	VILLA Daniele	 VILLA DANIELE 2020.06.24 10:35:05 CN=VILLA DANIELE C=IT O=ORDINE AVVOCATI RC 2.5.4.97=VATTI-802301305 RSA/2048 bits

Firmato digitalmente da:AURELIO ANGELINI
Limite d'uso:Explicit Text: Questo certificato
rispetta le raccomandazioni previste dalla
Determinazione Agid N. 121/2019
Motivo:Presidente CTS
Data:24/06/2020 17:19:20



Regione Siciliana
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di
competenza regionale
Legge regionale n. 9 del 07.05.2015, art. 91

Tel. 091 - 7077121 - Fax 091 - 7077139

Pec: dipartimento ambiente@certmail.regione.sicilia.it

Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo

PROT.N. 35834 DEL 25/06/2020 Rif. Nota prot.n°

OGGETTO: Trasmissione pareri resi durante la seduta plenaria della Commissione Tecnica specialistica ex art.91 L.R. 9/15, del 24 giugno 2020

Arrivo 29/06/2020
Prot. DRU 9257 del 30/06/2020

Al Dirigente del Servizio I DRA

Al Dirigente del Servizio I DRU

e, p.c. All'Assessore
Al Dirigente Generale DRA
Loro Sedi

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 73 c. 2 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n.18, che prevede in deroga alle diverse disposizioni, la possibilità che il CTS si svolga, anche esclusivamente, mediante mezzi di telecomunicazione che garantiscano l'identificazione dei partecipanti, la loro partecipazione e l'esercizio del diritto di voto, senza in ogni caso la necessità che si trovino nel medesimo luogo

SI ATTESTA

che la riunione del 24 Giugno 2020 del CTS si è svolta in videoconferenza e in sede ARTA presso la stanza 18, giusta convocazione prot. 30944 del 05.06.2020, e sono stati approvati i seguenti pareri:

PARERI

1. AG 30-I- Ditta - Gambino & Figli s.n.c.. **Comune di Raffadali (AG)**- *“Variante al P.R.G. comunale per riapposizione vincoli decaduti a “zona verde pubblico campi da gioco e attrezzature sportive” in un lotto di terreno ubicato in C.da S. Anna, identificato in catasto al Foglio di mappa n.22 part.lla nn.146 e 1468;”. Comune di Raffadali (AG).procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.). **PARERE n. 198 /2020”***
2. PA75 VAS20 - **Ditta:** Del Castillo Gabriele ed altri.- Comune di Trabia (PA). - Piano di lottizzazione convenzionato di terreni ricadenti in zona "C" a villini nel vigente P.R.G. in contrada "S.Onofrio procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.). **“PARERE n. 199 /2020”**
3. RG 11-22 - **Ditta:** EDILCONTI s.r.l. - Comune di Scicli (RG). -Decadenza vincoli preordinati all'esproprio - Riclassificazione aree di proprietà, Area sita nel comune di Scicli (RG) frazione di Donnalucata - Via Argo - Via Patrasso. Area annotata al N.C.T. al Fg. 96 p.lle 1414, 1416 e Fg. 74 p.la 2527 - procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.). **“PARERE n. 200/2020”**
4. CT 19-I- Comune di Licodia Eubea (CT) - *“Piano Particolareggiato del Centro Storico di Licodia Eubea”. Fase di scoping ai sensi dell'art.13, comma 1, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii - procedura di ”. Fase di scoping ai sensi dell'art.13, comma 1, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. **“PARERE n. 201/2020”***
5. **TP 16 VI 39- Ditta Colomba Silvestro - Palazzolo Paola - Comune di Petrosino (TP) - Progetto di ripristino delle dune sabbiose in località Torrazza” - PO FESR SICILIA 2014-2020, Asse 6, Azione 6.6.1 “Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione di rilevanza strategica (aree protette in**

ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo - Procedura Valutazione di Incidenza (ex art.5 DPR 357/97 e ss.mm.ii.) **"PARERE n. 202/2020"**

6. PA 52-2- **Ditta Piediscalzi Giuseppe, Piediscalzi Antonio Salvatore** - Comune di Montelepre - *Piano di lottizzazione per la realizzazione di due insediamenti produttivi in zona "D3" (Aree artigianali)* procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) **"PARERE n. 203/2020"**
7. CT 6-10 - Comune di Acireale (CT)- *"Piano Generale del Traffico Urbano - Procedura integrata Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i..* **"PARERE n. 204/2020"**
8. TP 1-6- **Ditta Sibauto s.r.l - Comune di Trapani (TP)- Variante urbanistica al PRG in esecuzione della Sentenza n.1170/2017, resa dal TAR Sicilia Sezione Seconda sul ricorso n.164/2017 e della Sentenza C.G.A.R.S. n.121/2018 sul ricorso n.470/2017 promosso dalla Società Sibauto s.r.l. C/Comune di Trapani - Procedura integrata Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i..** **"PARERE n. 205 /2020"**
9. ME 49- 1 (**Ditta: Maimone Giuseppe, Maimone Concetta, Campo Mimam, Isdrajà Anna, Isdrajà Giuseppe, Isdrajà Sebastiano**) **Comune di Merì - Piano di lottizzazione da attuarsi in Salita Contrada San Giuseppe** - procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.), **PARERE n. 206 /2020"**
10. TP1/ATP-4- **Ditta: ASJA AMBIENTE SpA Comune di Alcamo - Progetto per la realizzazione di un impianto di produzione di biometano alimentato dal biogas ottenuto dalla digestione anaerobica della biomassa così come definita dall'art. 2 c. 1 lett. E) D.Lgs 28/2011, sito in località Citrolo, comprese le relative opere connesse e le infrastrutture indispensabili all'esercizio dello stesso Comune di Alcamo - Procedura integrata VIA AIA (art. 23 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.) e PAUR (art. 27-bis del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.). Procedimento ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990 -** **"PARERE n. 207/2020"**
11. TP7 cave21- **Ditta BELLANOVA MARMI della Società Sud Marmi s.r.l. . Comune di Custonaci (TP) - "Progetto di ampliamento di una cava di marmo calcareo sita in C.da Bellanova nel Comune di Custonaci . : Procedura di VIA ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. ed attivazione procedura di P.A.U.R. ai sensi dell'art. 27 bis del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..** **"PARERE Intermedio n. 28/2020"**
12. **PA54 IPPC/10- Ditta 4L Lodetti srl" - Trattamento di superfici di metalli e materie plastiche mediante processi elettrolitici o chimici".** Parere istruttorio di competenza, per la procedura di Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) per l'esercizio delle attività di cui al punto 2.6 dell'Allegato VIII alla Parte Seconda, del decreto legislativo 152/2006, Art. 29 octies del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. **"PARERE Intermedio n. 29 /2020"**
13. **ME49 RIF48 Ditta Torre srl" - Progetto Impianto per lo stoccaggio, messa in riserva e recupero rifiuti inerti non pericolosi sito in c.da San Giovanni Ospedale nel Comune di Terme Vigliatore (ME)"** Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione impatto ambientale (VIA) ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. **"PARERE n. 208 /2020"**
14. **PA-26- Ditta Green Castronovo srl - "Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica da realizzarsi nei comuni di: Castronovo di Sicilia, Prizzi e Vicari (PA)".** Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale (VIA) ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. **"PARERE n. 209-R/2020"**
15. TP11-TP12 **Ditta "VGE 01 S.r.l.". - Progetto per la realizzazione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "Parco Eolico Matarocco", ubicato nei Comuni di Marsala e di Mazara del Vallo, in Provincia di Trapani, della potenza complessiva di 30MW, costituito da 10 aerogeneratori e dalle opere connesse ed infrastrutture indispensabili". - Procedura di Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii** **"PARERE Intermedio n. 30/2020".**

Nella seduta odierna, a seguito della richieste del Servizio I DRU con nota prot. 8803 del 18.06.2020, è stato rettificato, per alcuni errori materiali, il Parere 172 reso nella seduta del 27.05.2020.

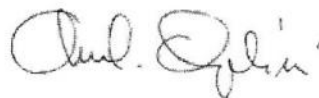
SI ATTESTA

- che hanno preso parte i seguenti componenti del CTS, firmando digitalmente e/o rilasciando un'apposita autodichiarazione per certificare la loro presenza e i cui documenti sono allegati agli atti della seduta:

ANGELINI Aurelio (Presidente); SANTIAPICHI Xavier (Vicepresidente); COBELLO Laura (Componente Nucleo); BARATTA Domenico; BORDONE Gaetano; CARTARRASA Salvatore; CASSAR Adriana, CASTIGLIONE Simona; DI LEO Carlo; DI ROSA Giuseppe; Flocco Lidia, FRANCHINA Francesco; GALATI TARDANICO Carmelo; LENTINI Francesca, LIUZZO Giuseppina, MANGIAROTTI Maria Stella; MORICI Claudia; ORIFICI Michele, PULVIRENTI Danilo; RAINERI Riccardo; RONSISVALLE Fausto; SALVIA Pietro; SCURRIA Antonino, Tomasino Maria Chiara, VILLA Daniele.

Per il Servizio I
"Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali"
Il Funzionario Direttivo
F.to Arch. Dario Gucci

Commissione Tecnica Specialistica
Il Presidente
Prof. Aurelio Angelini





il 1.7.2020



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

Servizio 1
Pianificazione Territoriale Regionale e Programmazione
U. O. S 1.1_2019 - Procedure V.A.S. e verifiche di assoggettabilità
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
U.R.P.: tel. 091.7077982 - fax 091.7077096
urp.urbanistica@regione.sicilia.it

prot. n. 9560 del 06/07/2020

OGGETTO: Trasmissione pareri resi durante la seduta plenaria della Commissione Tecnica Specialistica Ambientale del **24 Giugno 2020** (ex art. 91 L. R. n. 9/2015).

Nota DRA prot. n. 35834 del 25/06/2020, assunta al prot. DRU al n. 9257 del 30/06/2020.

TP 1-6 Trapani - PARERE n. 205 del 24/06/2020.

AL SERVIZIO 2

Sede

Per il seguito di competenza, si trasmette il parere di cui all'oggetto.

Il Dirigente del Servizio

Arch. Salvatore Sacco

