

Tutela dei beni architettonici e ambientali

Manufatti di interesse storico-architettonico vincolati (D.Lgs.n°41 / 2004 - ex L.n.1089 / 1939) (rappresentazione alla scala 1:2.000)

Manufatti di interesse storico-architettonico (rappresentazione alla scala 1:2.000)

Manufatti di interesse storico-architettonico (rappresentazione alla scala 1:10.000)

Manufatti di interesse storico-architettonico non rappresentabili

Facciata di interesse storico-architettonico

Aree di interesse archeologico (D.Lgs.n°42/2004 - ex L. 431/1985)

Aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ex L. n.490 / 1999)

Limite del vincolo idrogeologico (R.D. n.3267 / 1923)

Limite di area in frana **Limite di distacco dalla faglia (20 mt.+20 mt.)**

Faglia **Faglia presunta**

Invasi artificiali e laghetti collinari

Limite della fascia di rispetto ripariale (mt.20 dalle sponde di fiumi, torrenti,canali e dalle linee d'acqua, impluvi e compluvi)

ZPS e SIC **ZPS - Zone di Protezione Speciale** (Direttiva 79 / 409 /CEE "Uccelli" recepita con D.P.R. n.357 del 08 / 09 / 1997 s.m.l.)

SIC **Siti di Importanza Comunitaria** (Direttiva 92 / 43 /CEE "Habitat" recepita con D.P.R. n.357 del 08 / 09 / 1997 s.m.l.)

ZONE STRALCIATE (in applicazione al D.D.G. DRU AREA n° 42 del 12/02/2010)

Riserva Naturale Orientata "Saline di Trapani e Paceco" (D.A. n.257-44 del 11 / 05 / 1995 s.m.l.)

Limite della zona A **Limite della zona B**

D.Lgs. n.41 / 2004, art.142 (ex L.431 / 1985, art.1)

Limite della fascia di rispetto dalla battaglia del mare e dei laghi mt. 300

Limite della fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (mt. 150 dalle sponde)

Territori coperti da foreste e da boschi e/o sottoposti a vincolo di rimboscimento

L.R. n. 78 / 1976 (art. 15,b,c,d)

Limite della fascia di protezione dei boschi (come modificata con L.R. n.16 / 1996 - L.R.n.13 / 1999 - D.P.R.S. n.28/ 06 / 00 - L.R. n.6 del 2001)

limite della fascia di 'inedificabilita' dei mt.150 e di rispetto dei mt. 500 e 1000 dalla battaglia del mare e di 'inedificabilita' dei mt. 100 dalla battaglia dei laghi

Pag.1

Il sistema integrato dei parchi territoriali e degli ambiti naturalistici.

Fp1 - Parco delle Cave di Rocche Draele

Fp2 - Parco delle Cave di Piana di Misiliscemi e Ballottella

Fp3 - Parco del Baglio di Torre Marausa

Fp4 - Parco delle zone umide costiere di C.da Marausa

Ambito costiero o di ricostituzione del paesaggio dunale

Ambito naturalistico ripariale

Ambito naturalistico delle Saline - Riserva naturale orientata

Ambito naturalistico dell'ex salina e della foce del Fiume Misiliscemi

Ambito naturalistico del Fiume Misiliscemi

Ambito naturalistico-archeologico Montagnola della Borrانيا

Ambito naturalistico di Montagna Grande

Saline, zone umide, paludi, acquitrini, etc.

Pag.2

Il sistema agricolo-ambientale

E.1 - zona agricola produttiva

E.2 - Zona agricola di mantenimento e tutela del paesaggio naturalistico e dei boschi

Perimetro delle aree boschive (L.R. n.16 / 1996 - L.R.n.13 / 1999 - D.P.R.S. n.28 / 06 / 00)

E.3 - zona agricola di rispetto e mascheramento degli impianti tecnologici

E.4 - zona agricola di rispetto e di pausa del margine urbano

E.5 - zona agricola a suscettività sportiva e per il tempo libero

E.6 - zona delle colture specializzate (viti, oliveti e serre)

E.7 - zona agricola di rispetto e tutela delle architetture rurali

E.8 - zona agricola geomorfologicamente instabile e a rischio idrogeologico

Ec - zona agricola ad alto frazionamento della proprietà

Il sistema delle attività produttive.

D.1.1 - zone industriali esistenti e di completamento

D.1.2 - aree di deposito e rottamazione autoveicoli

D.1.3 - zona industriale A.S.I.

D.1.4 - area per il riciclaggio ed il deposito sfabbricidi e inerti

Impianto di riciclaggio

Impianto trattamento inerti

D.1.5 - aree per attività estrattiva di cava esistenti

D.2 - zone artigianali esistenti e di completamento

D.3 - zone commerciali esistenti e di completamento

Pag.3

Il sistema delle attività turistiche

Ft. 1 - Zona per attrezzature ed insediamenti turistico-ricettivi

Ft. 2 - Area attrezzata per complessi ricettivi all'aria aperta (camping, etc.)

Ft. 3 - Zona per attività e servizi complementari al turismo

Ft. 4 - Zona attrezzata per la diretta fruizione del mare

Perimetri di strumenti urbanistici preventivi e di ambiti sottoposti a pianificazione sovraordinata di settore

Confine amministrativo comunale

Perimetro del Piano Regolatore Generale del Porto di Trapani

Perimetro dei Piani Particolareggiati di Recupero Urbanistico ex L.R. N. 37 / 1985 approvati

Perimetro delle aree sottoposte a Programma Costruttivi

Perimetro del Piano di Ricostruzione del Rione S.Pietro

Perimetro delle aree da sottoporre a P.P.E. di zona "A"

Perimetro del Piano Regolatore Generale delle aree di sviluppo industriale (A.S.I.)

Piani Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI)

- Bacino Idrografico del Fiume Lenzi-Baiata (049) - D.P.R.S. n° 242/2004 e D.P.R.S. n° 121/2011;
- Area Territoriale tra il Bacino Idrografico del Fiume Birgi e quello del Fiume Lenzi-Baiata (050) - D.P.R.S. n° 314/2007;
- Bacino Idrografico del Fiume Birgi (051) - D.P.R.S. n° 314/2007.

IDRAULICO
GEOMORF.

R4 **Limite delle aree a rischio idrogeologico (R4: rischio molto elevato)**

P (da P1 a P3) **Limite delle aree di pericolosità idraulica per fenomeni di esondazione (P1: Pericolosità moderata; P2: Pericolosità media; P3: Pericolosità elevata)**

SA **Limite delle aree di pericolosità per fenomeni di esondazione (Sino d'Atenezione)**

ESO **Area di esondazione per collasso diga (Diga Rabino e Invaso Paceco)**

R2 **Limite delle aree a Rischio (R2: rischio medio)**

P (da P1 a P3) **Limite delle aree di Pericolosità (P1: pericolosità moderata; P2: pericolosità media; P3: pericolosità elevata)**

Pag.4

Il sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici (esistenti e di progetto)

Spazi pubblici riservati ad attività collettive (art.3 D.L. 1444 del 1968)

Simbolo funzionale attrezzatura esistente **Simbolo funzionale attrezzatura di progetto**

Fi - AREE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO:

Asilo nido e Scuola materna

Scuola elementare

Scuola media

Fic - AREE PER ATTREZZATURA DI INTERESSE COMUNE:

Fr - attrezzature religiose

Luoghi per il culto e residenze religiose

Fc - attrezzature culturali

Biblioteca, Musco/pinacoteca, Cinema/teatro/auditorium

Visitors center

Fs - attrezzature sociali, assistenziali e sanitarie

Servizi sanitari (ufficio di igiene, guardia medica, ambulatori,etc.)

Residenza socio-assistenziale (case di riposo, orfanotrofo, casa protetta,istituto per minori, alloggi comunità etc.)

Residenza socio-sanitaria (centri riabilitazione, centri medici specialistici, istituti di lunga degenza etc.)

Servizi di quartiere di interesse socio-assistenziale (centri giovanili e/o anziani, consultori, colonie, ostelli per la gioventù,etc.)

Fa - attrezzature amministrative e pubblici servizi

Casa comunale, delegazioni ed uffici periferici dell'amministrazione

Centro comunale servizi

Autoparco

Uffici Postali

Pag.5

Fcom - attrezzature per il commercio

Mercato di quartiere

Mercato settimanale - Piazza mercato

Fv - AREE PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT

Fv - spazi pubblici a verde (esistenti)

Fv - spazi pubblici a verde di progetto

Fvp - spazi privati attrezzati per lo sport (esistenti)

P- AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

Parcheggi

Parcheggi alberati

Pag.6

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI TRAPANI

PIANO REGOLATORE GENERALE

RIELABORAZIONE PARZIALE
Legenda delle tavole di progetto
con le modifiche introdotte dal D.D.G. DRU ARTA n° 42 del 12/02/2010

DATA: Aprile 2011 **TAVOLA**

Progetto dell'Ufficio del Piano
Il Dirigente: Ing. Eugenio Sarò
Geom. Giuseppe Guatano
Geom. Giuseppe Prestigiacomo

Consulente del Piano:
Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Rielaborazioni digitali:
Arch. Vincenzo Valenti

E.0. bis

Pag.7

Spazi per attrezzature di interesse generale

Fgen - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE:

Fie - Quartiere fieristico-espositivo

Fspo - Impianti sportivi e polisportivi di livello agonistico

Faer - Aerodromo **Piscina comunale** **Palasport comunale**

Fcom - Mercato ortofrutticolo

Mercato itico

Fcan - Canile intercomunale

Rifugio per animali **Cimitero degli animali di affezione e compagnia**

Fri - Istruzione universitaria e poli per la ricerca

Istituti universitari

Fri.1 - Polo per la ricerca e lo sviluppo nell'agricoltura (uffici ammosa, istituto tecnico agrario, laboratori sperimentali etc.)

Fri.2 - Polo per la ricerca e lo sviluppo della zootecnia

Mattatoio, fiera mercato boaria **Centro distruzione carcasse animali**

Fa - Attrezzature amministrative e per l'ordine pubblico

Uffici amministrativi e direzionali dello Stato, della Regione, della Provincia e degli enti pubblici sovracomunali

Palazzo di giustizia

Area attrezzata per la proiezione civile

Attrezzature per la pubblica sicurezza

Caserme, aree e manufatti dell'esercito

Centro di prima accoglienza e di trattenimento extracomunitari

Pag.8

ZONE SPECIALI

Ftec - attrezzature tecnologiche

Discarica R.S.U.

Isole ecologiche (centri comunali di raccolta differenziata)

Impianto di depurazione

Impianto di dissalazione

Impianto per la distribuzione del metano

Impianto di sollevamento acque reflue

Impianti dell'acquedotto comunale

Pozzi e sorgenti e relativa fascia di rispetto mt.10 e mt.200

Impianti di trasformazione e di distribuzione dell'energia elettrica (uffici ENEL, impianti, cabine, etc.)

Impianto centrale di smistamento e di distribuzione del traffico telefonico (centrale TELECOM, uffici direzionali)

Centro di assistenza e manutenzione stradale dell'ANAS

Laboratorio sperimentale e piste aerostatiche dell'Agenzia Spaziale Italiana e del C.N.R.

Ripetitore televisivo, Ponte radio

Limite della fascia di rispetto dagli impianti tecnologici

Fcem - Area cimiteriale

Area cimiteriale esistente

Area cimiteriale di ampliamento

Limite (50 mt.) della fascia di rispetto cimiteriale

In conformità alla Delibera C. C. n° 130 del 19/10/2009 - Verbale Consiglio Permanente Prov. Le. Serv. Cimiteriali del 01 / 02 / 2010 (in applicazione al D.D.G. DRU AREA n° 42 del 12/02/2010)

Pag.9

Il sistema residenziale

A.1 - Zona del centro storico urbano

A.2 - Zona di recupero delle borgate e delle antiche frazioni

A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie e piccoli nuclei rurali.(1,2.000)

A.3 - Pertinenza area urbana di Trapani - Aree di pertinenza manufatto storico-architettonico- ex E.7 (1,2.000)

B.1 - Zona del tessuto urbano esistente e di completamento

B.2 - Zona di edilizia residenziale pubblica (ERP), agevolata, sovvenzionata o convenzionata, esistente e di completamento

B.3 - Zona di recupero edilizio e urbanistico (ex PPRU)

B.4 - Zona del tessuto urbano esistente e di completamento nelle frazioni

B.5 - Zona di residenza stagionale costiera

B.6 - Zona di residenza prevalentemente stagionale, saturata

ZONE STRALCIATE (in applicazione al D.D.G. DRU AREA n° 42 del 12/02/2010)

C.1 - Zona di espansione edilizia nel centro urbano

C.1.1 - Zona di espansione edilizia nel centro urbano, esistente o in corso di realizzazione

C.2 - Zona di espansione edilizia di margine urbano e delle frazioni

C.3 - Zona di edilizia residenziale pubblica (ERP)

C.3.1 - Zona di edilizia residenziale pubblica (ERP), esistente o in corso di realizzazione

C.4 - Zona di residenza stagionale prevalentemente costiera

Piano di lottizzazione - approvazione antecedente all'adozione del PRG

Il sistema della mobilità

Viabilità di progetto

Viabilità esistente da potenziare e razionalizzare

Accessi pedonali al mare

Edifici o manufatti da demolire

Collegamento ferroviario di progetto

Linea ferroviaria esistente e fascia di rispetto (mt. 30 dalla rotaia)

Pista ciclabile **Sentieristica**

Trazzere demaniali (mt. 37.68) Ipotesi di tracciato **Verde di arredo stradale**

Ftra - attrezzature e servizi dei trasporti e della mobilità

Area della stazione ferroviaria, armamenti e servizi connessi

Area della stazione ferroviaria di progetto

Aeroporto di Trapani - Birgi " Vincenzo Florio "

Area intermodale (autoporto/interporto)

Centro intermodale merci (C.I.M.)

Autostazione - Terminal bus

Ciclostazione - Terminal ciclopiste

Aree di servizio e distribuzione carburanti

Classificazione delle strade (D.L. 30/04/92, n° 285 e succ. mod.)

fuori dai centri abitati **nei centri abitati**

[A] Autostrada 60 m (dal ciglio stradale) 30 m (dal ciglio stradale)

[B] Strada extraurbana principale 40 m (dal ciglio stradale)

[C] Strada extraurbana secondaria 30 m (dal ciglio stradale)

[D] Strada urbana di scorrimento 20 m (dal ciglio stradale)

[F] Strada locale 20 m (dal ciglio stradale) Pag.11