



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI A RIQUALIFICARE E GESTIRE IMPIANTI SPORTIVI - ART. 5 D. LGS 38/2021

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE – PATRIMONIO

Vista la nota n. 55323 del 06/07/2023 “impianti sportivi – atto d’indirizzo” a firma del Sindaco e dell’Assessore allo Sport con cui si impartiva al Dirigente del Settore III la direttiva di predisporre un adeguato avviso pubblico per l’individuazione di soggetti interessati a riqualificare e gestire impianti sportivi ai sensi dell’art.5 D. Lgs. 38/2021;

Visto il D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: *"Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi"*;

Vista la determina dirigenziale n.2217 del 07/07/2023 con cui viene approvato la bozza dell’avviso pubblico;

COMUNICA

che dalla data odierna è possibile presentare la propria offerta progettuale per riqualificare e ottenere in concessione gli impianti sportivi di seguito indicati, ad oggi privi di affidamento in essere:

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

| | IMPIANTO SPORTIVO | INDIRIZZO | VALORE INVESTIMENTO ANNUO MINIMO euro |
|---|---|----------------------------|--|
| 1 | Palazzetto dello Sport "Ettore Daidone" | Largo Ilio | 50.000 |
| 3 | Palestra Comunale | Via Convento S.F. di Paola | 45.000 |
| 2 | Palestra Comunale "Salvatore Cottone" | Via Tenente Alberti | 20.000 |
| 4 | Palestra Comunale Conservatorio "Scontrino" | Via Francesco Sceusa, 1 | 5.000 |

Il Comune di Trapani ritiene indispensabile procedere con la riqualificazione funzionale degli impianti e con l'affidamento degli stessi al fine di favorire non solo la pratica delle discipline sportive, bensì perseguire la promozione di valori sociali, educazione e formazione personale nei diversi ambiti territoriali del Comune, in relazione al ruolo che i soggetti sportivi possono svolgere nel tessuto ove sviluppano la loro attività.

Tali impianti sportivi necessitano di interventi di rigenerazione, ristrutturazione e o ammodernamento più o meno rilevanti affinché possano continuare o riprendere a svolgere la funzione fisiologica per la quale sono stati realizzati.

DATO ATTO CHE:

- l'art. 5 del suddetto D.Lgs. n. 38/2021 prevede che: *"Le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro possono presentare all'Ente locale, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile. Se l'ente locale riconosce l'interesse pubblico del progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni";*



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

• l'art. 6 comma 1 del D.Lgs. n. 38/2021 prevede inoltre che *“L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito sulla base di criteri obiettivi a tutte le società sportive e associazioni sportive”*;

RITENUTO:

- opportuno avvalersi di questa facoltà di valorizzazione dei beni, attraverso una forma speciale di partenariato con i soggetti del mondo dello Sport che rappresenta peraltro una attuazione concreta del più ampio principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 ultimo comma della Costituzione;
- la durata minima di cinque anni può essere allungata in misura di un anno (o frazione di anno) per l'ammontare di spesa minimo sovraindicato, fino ad una durata massima dell'affidamento che non può comunque eccedere i quindici anni, *fatta salva la possibilità di prevedere una maggiore durata in particolari e documentate situazioni di complessi interventi giustificati nel Progetto di riqualificazione e relativo Piano di Fattibilità Economico-Finanziario*;
- tutto ciò premesso e considerato,

INVITA

Tutte le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate che intendano accollarsi, con oneri interamente a proprio carico, la realizzazione di proposte progettuali ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 38/2021 finalizzate alla rigenerazione, riqualificazione o ammodernamento degli impianti sportivi sopra elencati a presentare Manifestazione di interesse secondo quanto disciplinato dal presente Avviso.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito del Comune di Trapani ed è finalizzato a dare evidenza dell'istituto normativo di cui al predetto D.Lgs. n. 38/2021. Il presente Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo il Comune di Trapani e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Trapani, che sarà libero



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente Avviso.

Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato qualora richiesto dal Comune di Trapani e sarà comunque sempre verificato prima dell'eventuale affidamento nelle forme di legge, ai sensi e in analogia al dettato del D.Lgs n. 36/2023.

Possono presentare proposta progettuale, accompagnata da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria, le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro che non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione.

I progetti dovranno prevedere la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione degli impianti con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile, nel rispetto di cui all'art. 6 comma 1 del D.Lgs. n. 38/2021.

Le domande di partecipazione alla manifestazione d'interesse, così come la richiesta di eventuale sopralluogo, dovranno pervenire entro lunedì 7 agosto 2023 ore 12:00, in busta chiusa, sigillata con ceralacca presso l'Ufficio Patrimonio – Settore III, in via Libica 12 in Trapani, riportante sulla busta il mittente, la dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI A RIQUALIFICARE E GESTIRE L'GLI IMPIANTO/I - ART. 5 D. LGS 38/2021 – NON APRIRE”**.

Per eventuali informazioni rivolgersi allo scrivente Dirigente del Settore III:
orazio.amenta@comune.trapani.it – tel 0923.590237

IL DIRIGENTE

Ing. Orazio Amenta