

REGIONE SICILIANA  
CITTA' DI TRAPANI  
Studio di dettaglio art. 3 L.R. 13/2015



CONSULENTI  
arch. maria antonia castagna  
arch. nino riccio  
ing. maria antonia salvo

UFFICIO TECNICO  
arch. salvatore d'angelo  
il dirigente 3° settore  
arch. vincenzo canale

IL SINDACO

TAV: P.3 - TIPOLOGIE - DESTINAZIONI

scala 1:2000

Dati aggiornati 7 aprile 2022

| Legenda   | Tipologia | Destinazioni  |
|---|-----------|---|
| <b>a) Edilizia di base non qualificata</b>                |           | RESIDENZIALE Per gli interventi edilizi su immobili esistenti può essere riconfermata l'attuale destinazione residenziale anche in deroga ai requisiti di altezza |
| a1 - unifamiliari   |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
| a2 - locali, depositi, artigianali, commerciali ecc.      |           | PRODUTTIVO (nei piani terra ed ai piani superiori)  |
| <b>b) Edilizia di base parzialmente qualificata</b>       |           | DIREZIONALE   |
| Plurifamiliari elevati                                    |           | RESIDENZIALE Per gli interventi edilizi su immobili esistenti può essere riconfermata l'attuale destinazione residenziale anche in deroga ai requisiti di altezza |
|   |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
|   |           | PRODUTTIVO (nei piani terra e primo piano)  |
| <b>c) Edilizia di base qualificata</b>                    |           | DIREZIONALE   |
| c1 - Plurifamiliari storici                               |           | RESIDENZIALE Per gli interventi edilizi su immobili esistenti può essere riconfermata l'attuale destinazione residenziale anche in deroga ai requisiti di altezza |
| c2 - Plurifamiliari processuali                           |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
| c3 - Casa con bottega                                     |           | PRODUTTIVO (nei piani terra, corti e corti). E' consentita, anche in deroga ai requisiti, la destinazione d'uso per le attività produttive                        |
| <b>d) Edilizia di base qualificata speciale</b>           |           | DIREZIONALE   |
| Palazzetti  |           | RESIDENZIALE  |
|   |           | TURISTICO-RICETTIVO Strutture alberghiere di alta classe (4 stelle)   |
|   |           | SERVIZI DI LIVELLO LOCALE Centri culturali, Associazioni etc.   |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori)   |
| <b>e) Edilizia monumentale residenziale</b>               |           | DIREZIONALE   |
| Palazzi gentilizi   |           | RESIDENZIALE  |
|   |           | TURISTICO-RICETTIVO Strutture alberghiere di alta classe (4 stelle)   |
|   |           | SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE  |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori)   |
| <b>f) Edilizia monumentale specialistica</b>              |           | DIREZIONALE   |
| f1 - religiosi  |           | RELIGIOSI La destinazione prevista è di servizi pubblici generali e/o di interesse pubblico di alto rango.  |
| f2 - civili pubblici e privati                            |           | CIVILI La destinazione prevista è di servizi pubblici e/o di interesse pubblico di alto rango. E' consentito il cambio di destinazione d'uso                      |
| f3 - militari   |           | MILITARI E' consentito il cambio di destinazione d'uso  |
| <b>g) Edilizia residenziale moderna non qualificata</b>   |           | DIREZIONALE   |
| g1 - Edifici recenti con elevazioni < 6                   |           | RESIDENZIALE  |
| g2 - Edifici fuori scala elevazioni > 6                   |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori)   |
|   |           | SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE  |
| <b>h) Edilizia specialistica moderna non qualificata</b>  |           | DIREZIONALE   |
| Edifici pubblici - privati                                |           | DIREZIONALE   |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori)   |
| <b>i) Altra tipologia</b>                                 |           | DIREZIONALE   |
| vuoti urbani / ruderi / semirudi / parzialmente costruiti |           | RESIDENZIALE  |
|   |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori). Sono ammissibili anche funzioni miste purché compatibili con la morfologia dell'immobile                       |
| <b>Are di tutela e valorizzazione</b>                     |           | DIREZIONALE   |
| ATV   |           | RESIDENZIALE Per gli interventi edilizi su immobili esistenti può essere riconfermata l'attuale destinazione residenziale anche in deroga ai requisiti di altezza |
|   |           | TURISTICO-RICETTIVO   |
|   |           | PRODUTTIVO (ai piani terra ed ai piani superiori)   |
|   |           | DIREZIONALE   |

▲ Aree Archeologiche  
Giardini e Ville  
Delimitazione aree D. M.  
Immobili ricadenti su D.M.  
Cortili  
Cortili non censiti

▲ Altro  
Chiostr  
Corte  
Chiostrine  
non residenziale  
perimetro edilizia spec.

S\* Vincolo art. 10 D.Lgs. n. 42 / 2004  
S Edifici schedati Soprintendenza  
N Edifici nodali  
R Riconvertibili  
● criticità puntuali

EDIFICI SPECIALISTICI

1. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
2. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
3. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
4. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
5. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
6. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
7. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
8. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
9. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
10. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
11. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
12. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
13. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
14. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
15. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
16. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
17. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
18. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
19. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
20. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
21. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
22. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
23. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
24. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
25. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
26. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
27. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
28. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
29. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
30. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
31. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
32. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
33. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
34. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
35. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
36. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
37. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
38. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
39. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
40. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
41. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
42. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
43. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
44. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
45. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
46. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
47. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
48. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
49. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
50. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
51. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
52. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
53. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
54. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
55. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
56. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
57. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
58. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
59. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
60. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
61. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
62. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
63. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
64. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
65. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
66. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
67. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
68. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
69. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
70. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
71. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
72. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
73. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
74. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
75. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
76. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
77. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
78. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
79. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
80. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
81. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
82. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
83. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
84. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
85. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
86. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
87. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
88. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
89. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
90. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
91. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
92. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
93. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
94. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
95. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
96. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
97. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
98. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
99. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
100. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
101. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
102. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
103. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
104. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
105. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
106. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
107. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
108. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
109. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
110. Chiesa di S. Maria della Vittoria  
111. Chiesa di S. Maria della Vittoria