



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 3849 del 22/11/2022

Proposta n. SERVPATR 5792/2022

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA IN COMODATO D'USO MODALE GRATUITO DELLE PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA RACCOLTA E LA CURA AGRONOMICA PER IL BIENNIO OLEARIO 2022 E 2023 E ANNULLAMENTO DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N.3834 DEL 17-11-2022.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

-nel patrimonio dell'Amministrazione Comunale sono presenti dei lotti di terreno su quali insistono alberi d'ulivo;

-con delibera di Giunta n.381 del 25-10-2022 l'Amministrazione ha dato indirizzo affinché si provvedesse all'individuazione dei lotti di terreno di proprietà comunale coltivate a uliveto e alla predisposizione dell'apposito avviso pubblico per la concessione temporanea e gratuita per la raccolta delle olive e la manutenzione e cura delle piante d'ulivo per un biennio oleario e cioè: raccolta delle olive per l'anno 2022, lavorazioni agricole fino alla raccolta delle olive per l'anno 2023;

-lo stato di coltivazione di tale piante di ulivo presenta una diffusa criticità, derivante dalla difficoltà di provvedere con le esigue se non nulle risorse umane e finanziarie dell'Ente alla manutenzione delle piante che svolgono anche la funzione di verde pubblico, condizione alla quale occorre porre rimedio estendendo affidando in concessione temporanea, oltre la raccolta delle olive quest'ultima altresì non praticata per mancanza di personale e mezzi idonei, anche la cura (operazioni colturali) delle piante e del terreno ove le stesse sono poste a dimora per un biennio, cioè dalla raccolta delle olive per l'anno 2022 quindi l'espletamento delle lavorazioni agricole fino alla raccolta delle olive per l'anno 2023;

-i terreni di proprietà comunale coltivati ad uliveto sono ubicate prevalentemente in aree interne al centro urbano della città nella zona est e sud-est e alcuni in aree appena esterne a sud-est dello stesso, nelle seguenti strade: Via Libica, Via G.Scuderi, Via degli Elimi, Via F. De Stefano, Viale XI Settembre 2001; Via D.La Bruna, Via G. Lo Verde, Via Salemi, Via G. Marconi, Via Clio, Viale Marche ang. Via Mascagni, Via N.Gervasi, Via B. Sardo, C.da Milo/Ospedaletto, C.da Cipponeri;

-tali terreni ove sono presenti le piante d'ulivo sono censiti al N.C.T. così come segue:
foglio n.41 p.lle 170 e 331 e al N.C.E.U. p.la 329; **foglio n.13** p.lle 197 e 220; **foglio n.20** p.la 1147,1149,1156 **foglio n.10** p.lle 876 in

parte,1181,1160,1166 foglio n.12 p.lle
547,690,691,667,638,598,811,813,826,707,621,614 foglio n.18 p.lle
139,469,441,442,444 foglio n.8 p.la 419 foglio n.3 p.la 1621;

-l'avviso in oggetto era stato approvato con Determina Dirigenziale n.3834 del 17-11-2022, che per mero errore a tale Determinazione è stato allegato un file denominato "Avviso" estraneo all'atto;

Dato atto che:

-su detti i terreni sono presenti piante di olivo che necessitano di raccolta, lavorazioni agricole e pulizia;

-il Comune di Trapani a causa delle esigue se non nulle risorse umane e finanziarie non effettua le lavorazioni agricole sulle piante e sul terreno, così come per mancanza di personale e mezzi idonei non effettua la raccolta delle olive, che per gli stessi motivi risulta impossibile provvedere agli adempimenti che sarebbero richiesti al personale comunale al fine di controllo e verifica degli obblighi del comodatario in merito alla quantità di olive raccolte e del relativo controllo della quantità di olio prodotto;

-il file "Avviso" allegato alla Determina Dirigenziale n.3834 del 17-11-2022 è estraneo all'atto;

-trattandosi di un atto inerente ad un avviso pubblico, quindi diretto a una molteplicità di soggetti pur potendosi operare una rettifica per mero errore materiale, ciò potrebbe generare criticità e incertezze nei soggetti interessati restando efficaci due provvedimenti;

Ritenuto:

-opportuno tutelare e valorizzare il patrimonio "verde" comunale costituito anche dalle piante di olivo, assicurando le necessarie lavorazioni agricole e la produzione delle circa 700 piante alcune delle quali anche "secolari";

-necessario discostarsi dagli indirizzi impartiti con la Delibera di G.M. n. 381 del 25-10-2022 che al punto 4) così recita: "...sulla percentuale di prodotto finito (olio) che sarà ceduto all'ente proprietario..." che richiederebbe l'impiego di personale comunale per l'accertamento della quantità di olive raccolte e del relativo controllo della quantità di olio prodotto;

-che il carattere di gratuità del comodato non viene meno pur avendo individuato un "modus" posto a carico del comodatario e un canone che assume una funzione simbolica atta all'espletamento della selezione;

-necessario annullare la Determina Dirigenziale n.3834 del 17-11-2022 in quanto il file "Avviso" costituente parte integrante e sostanziale dell'atto è estraneo allo stesso;

Pertanto:

-è necessario annullare la Determina Dirigenziale n.3834 del 17-11-2022;

-è necessario affidare la raccolta e le lavorazioni agricole stabilendo requisiti e regole, attraverso la pubblicazione di un Avviso Pubblico predisposto dal Servizio Patrimonio, per "LA CONCESSIONE TEMPORANEA GRATUITA DELLE PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA RACCOLTA E LA CURA AGRONOMICA PER IL BIENNIO OLEARIO 2022 E 2023", unitamente al modulo per l'istanza ed allo schema di contratto, **allegato** alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

-è necessario approvare lo schema di Avviso Pubblico ed i relativi allegati, finalizzato a raccogliere le istanze di partecipazione alla selezione per la concessione temporanea gratuita delle piante di ulivo per la raccolta e per la

lavorazione agricola dei suoli su cui insistono, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

-l'Avviso verrà pubblicato all'albo pretorio dell'Ente e sulla idonea sezione del sito istituzionale e il termine per l'invio delle istanze per l'assegnazione degli olivi è fissato al 28 novembre 2022;

-il visto di copertura finanziari di cui all'art.153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. non è richiesto in assenza di impegno di spesa o di diminuzione dell'entrata;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL); **Ritenuta** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del T.U.EE.LL.- D.Lgs. n. 267/2000 e, più specificamente, in virtù del il Decreto Sindacale n. 65 del 12.10.2022 che ha assegnato al sottoscritto la dirigenza a interim del 3° Settore Urbanistica/Suap/Patrimonio/Abusivismo Edilizio;

Considerato che:

-*“per i firmatari del presente provvedimento rispettivamente preposti alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'art. Art.6 bis della L.241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M. n.6 del 30.01.2014”*. Per facilità di comprensione si riporta l'art. 6 bis della L. 241/90 che così recita *“Il responsabile del procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”*;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita:il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l'atto di liquidazione non possa essere eseguito perchè non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

1) annullare la determina dirigenziale n.3834 del 17-11-2022;

- 2) discostarsi dagli indirizzi impartiti con la Delibera di G.M. n. 381 del 25-10-2022 che al punto 4) così recita: "...sulla percentuale di prodotto finito (olio) che sarà ceduto all'ente proprietario..." che richiederebbe l'impiego di personale comunale per l'accertamento della quantità di olive raccolte e del relativo controllo della quantità di olio prodotto, che non si concilia con la cronica e grave carenza di risorse umane in cui versa l'Ente;
- 3) approvare l'Avviso pubblico e lo schema di contratto allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- 4) disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico all'albo pretorio on-line comunale e sulla idonea sezione del sito internet del Comune di Trapani;
- 5) trasmettere alla Polizia Municipale la presente determinazione per eventuali attività di controllo;
- 6) di stabilire che il termine per l'invio delle istanze per l'assegnazione degli olivi è fissato al 28 novembre 2022;
- 7) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento
GUAIANA GIUSEPPE SALVATORE

Il Funzionario
GUAIANA GIUSEPPE SALVATORE

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA IN COMODATO D'USO MODALE GRATUITO DELLE**

**PIANTE DI ULIVO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA RACCOLTA E LA CURA
AGRONOMICA PER IL BIENNIO OLEARIO 2022 E 2023 E ANNULLAMENTO DELLA
DETERMINA DIRIGENZIALE N.3834 DEL 17-11-2022.;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 22/11/2022

Sottoscritta dal Dirigente



AMENTA ORAZIO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 22/11/2022