



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 1091 del 28/03/2022

Proposta n. SERVGTER 1611/2022

Oggetto: :APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DEL COMMA 3 DELL'ART. 26 DELLA L.R. N. 19/2021, DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI TRAPANI DI REVISIONE AL P.R.G. APPROVATO CON CON D.D.G. ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE DEL 12/02/2010.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- il Comune di Trapani attualmente è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con con *D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010, pubblicato nella G.U.R.S. del 16/04/2010;*
- i vincoli preordinati all'esproprio sono divenuti inefficaci per decorrenza dei termini, in applicazione del D.P.R . n.327/2001, recepito dalla Regione Siciliana dalla L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003;
- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato.
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o

quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.

Considerato:

- che il Comune di Trapani, benché abbia avviato la progettazione della revisione generale del PRG, non ha ancora definito una bozza dello schema di massima del PRG e pertanto non potrà proseguirne l'iter e dovrà avviare il procedimento di formazione del PUG.

- che occorre avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG;

Considerato:

- che con delibera della Giunta Municipale del Comune di Trapani n. 324 del 12 ottobre 2021 avente oggetto: "DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO PUG PIANO URBANISTICO GENERALE DELLA CITTA' DI TRAPANI" sono state adottate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021;

- che con delibera della Giunta Municipale del Comune di Trapani n. 56 del 10 marzo 2022 avente oggetto: " INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO" si sono confermate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021, allegate alla delibera G.M. n. 324 del 12/10/2021 limitatamente alle direttive relative al territorio del Comune di Trapani e si dà mandato al Dirigente del 3° Settore di procedere alla pubblicazione nell'albo pretorio e sul sito web del comune di un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG limitatamente al comune di Trapani, affinché, nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti;

- che le procedure di concertazione, ai sensi dell'art. 26 c. 3 L.R. 19/20, interessando i cittadini e i *"portatori di interesse legalmente riconosciuti"*, dovranno essere attuate attraverso l'istituendo *"forum"* sul sito istituzionale del Comune, che avrà a base i contenuti delle *"Direttive Generali"*;

- che occorre procedere al proseguimento dell'attività amministrativa per la redazione del PUG di revisione del vigente PRG limitatamente all'attuale territorio del comune di Trapani, secondo le procedure della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. *"Norme per il governo del Territorio"*;

Visti:

- l'art. 26, comma 3 e 4 della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii che prescrive:

“Il responsabile del procedimento, all'uopo nominato, pubblica nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG. Nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti secondo i criteri e le modalità fissate nell'avviso. A tal fine, il responsabile del procedimento, nello stesso termine di trenta giorni, individua le modalità con le quali consultare e coinvolgere soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la costituzione di un forum per le consultazioni.”

“Entro il termine di novanta giorni dall'avvio del procedimento, il comune, tenendo conto dell'atto di indirizzo dell'amministrazione e dei contributi eventualmente pervenuti, elabora un documento preliminare del PUG...”

Considerato che:

- alla luce della suddetta norma ed al chiarimento dell'ARTA con la circolare sopra citata, nel caso in specie occorre procedere con la procedura contemplata nella nuova normativa sul governo del territorio della regione siciliana;

- occorre pertanto procedere alla pubblicazione dell'avviso dell'avvio del procedimento, secondo quanto previsto dal predetto articolo 26, comma 3 della L.R. n. 19/2020 affinché chiunque, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possa avanzare proposte e formulare suggerimenti;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione dell'avviso di avvio del procedimento che si allega al presente provvedimento (All.A);

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali - controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita: il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l'atto di liquidazione non possa essere eseguito perchè non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

1. **APPROVARE** l'avviso pubblico *di avvio del procedimento*, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021, *di formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Trapani di Revisione al P.R.G. approvato con con D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010 (All. A)*;
2. **DARE ATTO** che del suffetto avviso sarà dato evidenza pubblica attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento

CANALE VINCENZA

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **:APPROVAZIONE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DEL COMMA 3 DELL'ART. 26 DELLA L.R. N. 19/2021, DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI TRAPANI DI REVISIONE AL P.R.G. APPROVATO CON CON D.D.G. ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE DEL 12/02/2010.;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;

Determ. n. 1091 del 28/03/2022 pag. 4/5

- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 28/03/2022

Sottoscritta dal Dirigente



CANALE VINCENZA

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 28/03/2022



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Oggetto: Avvio del procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021 del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Trapani di Revisione al P.R.G. approvato con con D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010.

Avviso Pubblico

Premesso che il Comune di Trapani attualmente è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con con *D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010, pubblicato nella G.U.R.S. del 16/04/2010;*

Atteso che i vincoli preordinati all'esproprio sono divenuti inefficaci per decorrenza dei termini, in applicazione del D.P.R. n.327/2001, recepito dalla Regione Siciliana dalla L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003;

Premesso

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica.
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato.
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno definito il progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG.

Considerato:

- che il Comune di Trapani, benché abbia avviato la progettazione della revisione generale del PRG, non ha ancora definito una bozza dello schema di massima del PRG e pertanto non potrà proseguirne l'iter e dovrà avviare il procedimento di formazione del PUG.
- che occorre avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG) riportando all'interno di tale procedimento le attività tecnico amministrative e gli studi sin qui prodotti per la formazione del PRG;



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Considerato che:

- con delibera della Giunta Municipale del Comune di Trapani n. 324 del 12 ottobre 2021 avente oggetto: "DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO PUG PIANO URBANISTICO GENERALE DELLA CITTA' DI TRAPANI" sono state adottate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021;

- con delibera della Giunta Municipale del Comune di Trapani n. 56 del 10 marzo 2022 avente oggetto: " INTEGRAZIONE ALLA DELIBERA G.M. N. 324 DEL 12/10/2021 - DIRETTIVE IMPARTITE DALLA GIUNTA MUNICIPALE AI SENSI DELL'ART. 26 CO. 1 L.R. 19/20, D.A. N. 116/GAB DEL 07/07/ 2021, G.U.R.S. N. 34. DEL 06/08/2021 - ATTO DI INDIRIZZO" si sono confermate le Direttive per il Piano Urbanistico Generale (PUG) ai sensi del comma 1 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2021, allegata alla delibera G.M. n. 324 del 12/10/2021 limitatamente alle direttive relative al territorio del Comune di Trapani e si da mandato al Dirigente del 3° Settore di procedere alla pubblicazione nell'albo pretorio e sul sito web del comune di un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG limitatamente al comune di Trapani, affinché, nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti;

Considerato che occorre procedere al proseguimento dell'attività amministrativa per la redazione del PUG di revisione del vigente PRG limitatamente all'attuale territorio del comune di Trapani, secondo le procedure della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. "Norme per il governo del Territorio";

Visti:

- l'art. 26, comma 3 e 4 della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii che prescrive:

"Il responsabile del procedimento, all'uopo nominato, pubblica nell'albo pretorio e sul sito web del comune un avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG. Nei successivi trenta giorni chiunque può avanzare proposte e formulare suggerimenti secondo i criteri e le modalità fissate nell'avviso. A tal fine, il responsabile del procedimento, nello stesso termine di trenta giorni, individua le modalità con le quali consultare e coinvolgere soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e collegi dei professionisti che per loro specifiche competenze e responsabilità sono interessati al piano, eventualmente anche attraverso la costituzione di un forum per le consultazioni."

"Entro il termine di novanta giorni dall'avvio del procedimento, il comune, tenendo conto dell'atto di indirizzo dell'amministrazione e dei contributi eventualmente pervenuti, elabora un documento preliminare del PUG..."



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Considerato che:

- alla luce della suddetta norma ed al chiarimento dell'ARTA con la circolare sopra citata, nel caso in specie occorre procedere con la procedura contemplata nella nuova normativa sul governo del territorio della regione siciliana;

- le procedure di concertazione, ai sensi dell'art. 26 c. 3 L.R. 19/20, interessando i cittadini e i "portatori di interesse legalmente riconosciuti", saranno attuate attraverso il "forum" istituito sul sito istituzionale del Comune;

- occorre pertanto procedere alla pubblicazione dell'avviso dell'avvio del procedimento, secondo quanto previsto dal predetto articolo 26, comma 3 della L.R. n. 19/2020 affinché chiunque, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, possa avanzare proposte e formulare suggerimenti attraverso i seguenti canali:

- mail pec: terzo.settore@pec.comune.trapani.it
- sito istituzionale nello specifico forum per le consultazioni al seguente link.....

- riguardo il coinvolgimento dei soggetti pubblici e privati ed i rappresentanti degli ordini e dei collegi dei professionisti interessati, vengono sin d'ora individuati i seguenti organi:

Ordine degli Architetti PP.CC.PP. della Provincia di Trapani;

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani;

Ordine Regionale dei Geologi;

Ordine degli Agronomi e dottori Forestali della Provincia di Trapani;

Collegio dei Geometri della Provincia di Trapani;

Collegio Provinciale dei Periti Agrari con sede a Marsala;

Ordine regionale dei Biologi.

Ordine dei Periti industriali e dei Periti Industriali laureati

Ordine dottori Commercialisti

- entro il termine di trenta giorni, tutte le associazioni rappresentative con sede nel territorio comunale di Trapani che possono avere interesse nel procedimento di redazione del PUG di revisione del vigente PRG limitatamente all'attuale territorio del comune di Trapani, possono formulare la loro richiesta di consultazione e coinvolgimento successivo;

- la modalità di svolgimento delle consultazioni e coinvolgimento con i predetti soggetti, può avvenire mediante lo stesso canale di comunicazione previsto per gli altri cittadini, che sarà comunicato via pec a ciascun organo o associazione;

Ritenuto pertanto di procedere alla pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento di formazione del PUG di revisione del vigente PRG, limitatamente



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

all'attuale territorio del comune di Trapani, fissando i criteri e le modalità di formulazione di suggerimenti e consigli da parte di chiunque possa essere interessato al procedimento;

RENDE NOTO

Che in esecuzione della delibera G.M. n. 324 del 12 ottobre 2021 integrata dalla delibera G.M. n.56 del 10 marzo 2022 sono state avviate le procedure per il proseguimento dell'attività amministrativa per la formazione del Piano Urbanistico Generale di revisione del vigente PRG approvato con con D.D.G. Assessorato Territorio e Ambiente del 12/02/2010, limitatamente all'attuale territorio del comune di Trapani, secondo le procedure della L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii. "Norme per il governo del Territorio".

Entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso e cioè entro il/04/2022, chiunque può formulare proposte e suggerimenti utili alla definizione del suddetto procedimento , ai sensi del comma 3 dell'art. 26 della L.R. n. 19/2020, attraverso i seguenti canali:

- mail pec: terzo.settore@pec.comune.trapani.it
- sito istituzionale nello specifico forum per le consultazioni al seguente link.....

DA ATTO

Che il presente avvio del procedimento verrà trasmesso per opportuna conoscenza:

- all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente – Dipartimento Urbanistica;
- al Sindaco;
- al Segretario Generale;
- Ordine degli Architetti PP.CC.PP. della Provincia di Trapani;
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani;
- Ordine Regionale dei Geologi;
- Ordine degli Agronomi e dottori Forestali della Provincia di Trapani;
- Collegio dei Geometri della Provincia di Trapani;
- Collegio Provinciale dei Periti Agrari della Provincia di Trapani;
- Collegio degli Agrotecnici delle Province Trapani Trapani-Agrigento
- Ordine regionale dei Biologi;
- Ordine dei Periti industriali e dei Periti Industriali laureati;
- Ordine dottori Commercialisti.

INFORMAZIONI

(art. 13 del Regolamento UE 2016/679)



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

I dati personali eventualmente forniti facoltativamente dai cittadini interessati, saranno utilizzati dal Comune di Trapani nei modi e nei limiti necessari per svolgere i compiti di interesse pubblico di cui al D. Lgs. n. 196/2003, con procedure prevalentemente informatizzate e a cura delle sole unità di personale od organi interni autorizzati e competenti al riguardo.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Vincenza Canale