



**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

## AVVISO PUBBLICO

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione in comodato d'uso oneroso ad un'associazione culturale non commerciale del terzo settore ex D.L.vo n. 117 3.07.2017 (onlus) dell'antica torre costiera denominata "Ligny" da adibire a museo multimediale con soluzioni tecnologiche applicate ai beni culturali che consentono l'interattività del percorso espositivo museale .

### **Premesso che:**

- All'estremità occidentale della città di Trapani, tra il mar Tirreno e il canale di Sicilia, all'estremità della via Torre di Ligny, sorge sugli scogli, in una lingua di terra che si allunga verso l'orizzonte la Torre di Ligny costruita nell'anno 1670 a difesa della città;
- Questa amministrazione intende tutelare e valorizzare la Torre di Ligny affidandola in gestione in comodato d'uso oneroso ad un'associazione culturale non commerciale del terzo settore ex D.L.vo n. 117 del 3.07.2017 (onlus) che promuova la massima diffusione possibile della sua conoscenza;
- Per un'autentica crescita civile, sociale e culturale della città si ritiene necessario che per avvicinare quanto più possibile i cittadini, ivi compresi i turisti, a frequentare ed amare i luoghi della cultura che ben si allocano negli edifici storici sia fondamentale avvalersi delle nuove tecnologie (ved. strumenti multimediali etc.) alternative al classico percorso di visita . Le stesse infatti utilizzando un linguaggio attuale e immediato attraggono anche i giovani che saranno stimolati ed avranno occasione di avvicinarsi più facilmente ad un qualcosa che finora è stato percepito come distante e privo di attrattiva che vengono coinvolti in nuove esperienze di godimento del patrimonio culturale;

### **Considerato che:**

1. la G. M. con delibera n.191 del 31.05.2021 ha stabilito di indire una manifestazione di interesse per l'affidamento in comodato d'uso oneroso ad un'associazione culturale onlus avente come obiettivo la valorizzazione dei beni culturali con l'uso delle migliori tecnologie disponibili della Torre di Ligny che proceda alla previa progettazione e realizzazione all'interno della struttura di un museo multimediale con soluzioni tecnologiche applicate ai beni culturali che consentono l'interattività del percorso espositivo museale ;
2. trattandosi di una pura indagine di mercato finalizzata alla costituzione di un elenco a cui seguirà una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.L.vo 50 / 2016. il Comune si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che gli consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali affidatari possano vantare pretese o diritti di alcuna natura;



## **CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

### **SI RENDE NOTO**

Che le associazioni culturali non commerciali del terzo settore ex D.L.vo n. 117 3.07.2017 (onlus) operanti “...*nella tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni*” ( cfr. art. 5, comma 1 lett. f del D.L.vo n. 117/2017) iscritte al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore RUNTS. di cui al D.L.vo 3.07.2017 n. 117 , non appena sarà operativo, interessate alla gestione della Torre di Ligny sita all'estremità di via Torre di Ligny di proprietà del Comune di Trapani sono invitate a presentare la propria manifestazione di interesse.

#### **1. OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

Affidamento in gestione in comodato d'uso oneroso ad un'associazione culturale non commerciale del terzo settore ex D.L.vo n. 117 3.07.2017 (onlus) dell'antica torre costiera denominata “*Ligny*” da adibire a museo multimediale con soluzioni tecnologiche applicate ai beni culturali che consentono l'interattività del percorso espositivo museale;

#### **2. DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA**

La Torre di Ligny presenta una forma quadrangolare che si assottiglia verso l'alto ed è costituita da un piano terra e da un secondo piano con possibilità di accesso, tramite una scala interna, al terrazzo da dove è possibile ammirare ad uno spettacolo panoramico mozza fiato che si estende da San Vito Lo Capo fino a Marsala abbracciando Trapani città, le Isole Egadi ed infine il Monte Erice. Allo stato attuale l'interno dell'immobile è totalmente fruibile;

#### **3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

L'associazione dovrà provvedere alla progettazione, realizzazione e gestione all'interno della struttura di un museo multimediale con soluzioni tecnologiche che consentono l'interattività del percorso espositivo museale. Detto percorso di visita attraverso il multimediale dovrà essere coinvolgente ed esperienziale tale da interpretare il contenuto del museo trovando il linguaggio giusto per coinvolgere il pubblico;

#### **6. DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto di comodato d'uso a titolo oneroso avrà una durata di anni 7. Se però, durante il termine convenuto sopravviene un urgente e impreveduto bisogno dell'Ente, questi può esigerne la restituzione immediatamente.

#### **7. PERSONALE**

L'associazione si impegna a svolgere il servizio e i lavori oggetto del presente avviso con



## **CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

una dotazione organica sufficiente ed idonea a garantire l'espletamento del servizio ;

### **8. PROCEDURA**

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito del comune di Trapani per consentire agli operatori interessati e in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla manifestazione di interesse. Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo il Comune medesimo che procederà a costituire un elenco di associazioni tra le quali avviare, una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016 a mezzo la trasmissione di una lettera di invito con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.L.vo 50/2016. In caso di ricevimento di una manifestazione d'interesse da parte di una sola Associazione, se sussistono i requisiti richiesti, si procederà all'affidamento diretto del servizio in oggetto alla medesima associazione previa valutazione della documentazione che sarà specificata nella lettera di invito;

### **9. REQUISITI**

Per presentare la propria manifestazione di interesse per l'affidamento, gli aspiranti dovranno rendere la dichiarazione ai sensi degli art.li 75 e 76 del DPR 445/2000, a mezzo il loro rappresentante legale, allegato n. 1 al presente avviso;

### **10. COMMISSIONE INTERNA DI VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Verrà costituita il giorno successivo alla data di scadenza del presente avviso e sarà Presieduta da Dirigente del Settore competente;

### **11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

a) I soggetti interessati possono presentare apposita manifestazione di interesse all'affidamento in oggetto compilando il modello Allegato "1" (corredato di fotocopia non autenticata di documento d'identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore). I soggetti interessati e in possesso dei requisiti dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15.10.2021 esclusivamente alla seguente PEC [quinto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:quinto.settore@pec.comune.trapani.it) recante la seguente dicitura *"avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione in comodato d'uso oneroso ad un'associazione culturale non commerciale del terzo settore ex D.L.vo n. 117 3.07.2017 (onlus) dell'antica torre costiera denominata Ligny da adibire a museo multimediale con soluzioni tecnologiche applicate ai beni culturali che consentono l'interattività del percorso espositivo museale"*.

La superiore PEC dovrà contenere un plico telematico denominato "A" contenente la



## **CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile*

**Documentazione amministrativa** costituita dalla domanda di manifestazione di interesse **(all.1)** ;

### **12. PUBBLICITA' ED INFORMAZIONI**

Il presente avviso , nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato:

- a) all'Albo Pretorio on line del Comune di Trapani
- b) sul sito internet dell'Ente ;

Il presente avviso non costituisce una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse ai fini dell' affidamento in gestione in oggetto.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento geom. G. Guaiana il cui ufficio ha sede in via Libica n. 12 , tel. 0923877046, e-mail [giuseppe.guaiana@comune.trapani.it](mailto:giuseppe.guaiana@comune.trapani.it), pec [quinto.settore@pec.comune.trapani.it](mailto:quinto.settore@pec.comune.trapani.it).

### **13. Foro competente .**

Per ogni controversia inerente il presente avviso il foro competente è quello di Trapani.

**La P.O. - R.P.**  
Geom. G. Guaiana

**Il Dirigente**  
Arch. R. Quatrosi