

**Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affitto di alloggi, ad uso abitativo temporanei, ubicati nel centro storico di Trapani (Villa Margherita), da privati e/o strutture ricettive, e/o residenziali per la Stagione Lirica 2021**

L'Ente Luglio Musicale Trapanese, nell'ambito della realizzazione della propria 73<sup>a</sup> Stagione Lirica Estiva 2021, con la pubblicazione del presente Avviso Pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse intende verificare la possibilità di reperire sul mercato degli alloggi ad uso abitativo, ubicati nel centro storico di Trapani (nell'area compresa, da nord a sud, tra il Lungomare Dante Alighieri e la Via Ammiraglio Staiti e, da ovest ad est, tra la zona del porto peschereccio e la via Colonnello Romey/Via Matera), nel periodo compreso tra il **03 Luglio (check-in) e 31 Agosto (check-out) 2021** per complessivi giorni 60 (sessanta).

I soggetti titolati a formulare manifestazioni di interesse in adesione al presente Avviso Pubblico possono essere privati cittadini ma, anche strutture turistico-ricettive, case vacanze e/o simili.

Non può partecipare al presente Avviso Pubblico chi ha avuto o ha procedimenti legali pendenti nei confronti dell'Ente Luglio Musicale Trapanese che impediscano, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, la costituzione di alcun rapporto giuridico.

Le unità immobiliari che si rendessero disponibili sarebbero destinate ad uso alloggio per gli artisti impegnati nella produzione della suddetta Stagione Lirica e per collaboratori che saranno impegnati in fase di pre produzione, produzione e post produzione.

Le unità immobiliari di cui sopra debbono corrispondere alla seguenti tipologie: monovani, bivani, trivani e/o altre tipologie più grandi, interamente ben arredati e corredati di accessori da cucina, suppellettili, biancheria da letto e bagno, forniti di wi-fi, lavatrice ed aria condizionata.

**Saranno preferite unità immobiliari ubicate nello stesso edificio e disponibili per l'intera produzione (giorni 60); per l'ospitalità di collaboratori impegnati nelle fasi di pre produzione, produzione e post produzione, saranno preferite unità immobiliari, disponibili per periodi più lunghi.**

L'eventuale manifestazione d'interesse dovrà prevedere un'offerta economica, comprensiva dei consumi di energia elettrica, gas, wi-fi, fornitura di acqua, pulizia delle parti comuni (androne e scale condominiali), cambio settimanale di corredo letto e bagno, e dovrà essere formulata **al miglior canone di locazione giornaliero e/o mensile**, comprensivo di IVA, se dovuta.

In caso di locazione dell'immobile, si dovrà stipulare regolare contratto, allegato al presente avviso con l'Ente Luglio Musicale Trapanese – Teatro di Tradizione - Largo San Francesco di Paola n. 5 – 91100 Trapani, C.F.:/ P.Iva: 01141350817.

L'Ente L.M.T. provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto, a titolo di locazione, con le seguenti modalità:

- 1) acconto del 20%, a trenta giorni dalla conclusione del contratto di locazione;
- 2) rimanente saldo dovuto, pari all'80%, entro il 31/12/2021.

Il pagamento avverrà, esclusivamente, mediante bonifico bancario e previa presentazione di valida documentazione ai fini fiscali.

Le eventuali manifestazioni di interesse, in adesione al presente Avviso, dovranno essere predisposte in forma di istanza, redatta in carta semplice, allegandovi l'apposito modulo scaricabile dal portale dell'Ente Luglio Musicale Trapanese - sezione Amministrazione Trasparente - "Avvisi, Bandi e Gare"; detta istanza dovrà essere consegnata, unitamente alle foto esterne ed interne dell'unità immobiliare, ed in plico chiuso, presso la sede legale dell'Ente Luglio Musicale Trapanese, sita in Largo San Francesco di Paola n. 5, **entro e non oltre il termine perentorio, del giorno sabato 26 giugno 2021** alle ore 12.00, oppure inviate a mezzo posta elettronica, al seguente indirizzo: [lugliomusicaletrapanese@pec.it](mailto:lugliomusicaletrapanese@pec.it).

I dati personali contenuti nelle manifestazioni di interesse eventualmente pervenute saranno trattati in conformità al D.Lgs 196/2003 e ss.mm. ed ii., esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione relativa alla presente Avviso e non verranno né comunicati né diffusi.

Con l'invio della sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.

Il presente avviso riveste carattere di ricerca di mercato, quale mero invito a presentare offerte e le proposte che perverranno non saranno impegnative per l'Ente Luglio Musicale Trapanese, che si riserva la facoltà di selezionare l'offerta o le offerte che riterrà preferibili in relazione alle esigenze logistiche legate alla produzione, oltre che, alla qualità e alle caratteristiche degli immobili proposti ovvero, di recedere dalle trattative, in qualsiasi momento, ovvero di non selezionare alcuna offerta.

**F.to Il Consigliere Delegato**

***Dr. Matteo Giurlanda***

Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs., n° 39/93

Nota: Ai sensi dell'art. 6, comma 2, L. 412/91, se non richiesta, non seguirà trasmissione dell'originale.